



ВЕСТНИК СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАЙДАКОВО

«14» февраля
2020 года

№ 7

Газета сельского поселения Тайдаково муниципального района
Шигонский Самарской области

Издается с марта 2010 года

Официальное опубликование



РОСРЕЕСТР
УПРАВЛЕНИЕ
ПО САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

АНОНС

10 февраля 2020

Прямая линия на тему регистрации и прекращения ипотеки

19 февраля с 10.30 до 11.30 Управление Росреестра по Самарской области проведет «прямую линию», в ходе которой начальник отдела регистрации ипотеки **Аделаида Викторовна Гук** ответит на вопросы, связанные с регистрацией и прекращением ипотеки, в том числе:

- Почему важно соблюдать форму и содержание договора об ипотеке и каковы последствия несоблюдения критериев, установленных законодательством?
- Что надо помнить тем, кто выплатил ипотеку?
- Какие правила стоит знать при распоряжении имуществом несовершеннолетних?

Звоните и задавайте вопросы по телефону (846) 33-22-555.



Аделаида Викторовна Гук

ПРЕСС-РЕЛИЗ

**Росреестр проводит плановые работы на сайте
в рамках перехода на ФГИС ЕГРН**

Для повышения качества услуг, а также для подготовки к переходу на всей территории Российской Федерации к ведению ФГИС ЕГРН (федеральная государственная информационная система Единого государственного реестра недвижимости) Росреестр проводит плановые технические работы на официальном сайте.

В частности, профилактические мероприятия были проведены 7-9 февраля, а также запланированы на 15-16 февраля. На время проведения профилактики возможны кратковременные отключения сервисов.

- В случае, если сервисы на сайте недоступны, подать заявление или запрос можно в любом многофункциональном центре оказания государственных услуг (МФЦ) или филиале ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Росреестра» (по экстерриториальным запросам»). Приносим извинения за доставленные неудобства, - говорит помощник руководителя Управления Росреестра по Самарской области **Ольга Никитина**.

Справочно:

В 51 регионе завершён переход на ФГИС ЕГРН, а в оставшихся 34 регионах он будет обеспечен в этом году, включая Москву и Московскую область. В 2020 году также будет обеспечена модернизация портала Росреестра, перенос сведений в новые центры обработки данных. Кроме того, Росреестр создаст специализированную витрину хранения среза данных ФГИС ЕГРН, которая позволит оперативно предоставлять сведения ЕГРН всем заинтересованным лицам и сервис для формирования аналитической отчётности. Завершение всех мероприятий позволит ведомству перейти на новый уровень качества оказания услуг.

Контакты для СМИ:

Ольга Никитина, помощник руководителя Управления Росреестра
(846) 33-22-555, 8 927 690 73 51, pr.samara@mail.ru

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Руководствуясь п. 1 ч. 8 ст. 5.1 ГрК РФ, п.п.2 пункта 7 главы II Порядка организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории сельского поселения Тайдаково муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденного решением Собрания представителей сельского поселения Тайдаково муниципального района Шигонский Самарской области от 29.07.2019 №153/77, в соответствии с Постановлением Главы сельского поселения Тайдаково муниципального района Шигонский Самарской области «О проведении публичных слушаний по проектам постановлений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельных участков, Администрация сельского поселения Тайдаково муниципального района Шигонский Самарской области осуществляет опубликование проекта Постановления администрации сельского поселения Тайдаково муниципального района Шигонский Самарской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельных участков в территориальной зоне «Ж1» с размещением указанного проекта в сети «Интернет» на официальном сайте <http://shigony.samregion.ru/>.

ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАЙДАКОВО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ШИГОНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от _____ № _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельных участков в территориальной зоне «Ж1»

Рассмотрев заявления Сергушкина Павла Степановича в лице представителя Аресвой Т.С. от 28.01.2020г. и Белокриницкой Ири Коидратьевны в лице представителя Меркуловой Марины Викторовны от 03.02.2020г. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, рекомендации Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Тайдаково муниципального района Шигонский Самарской области от _____ 2020г., подготовленные на основании заключения о результатах публичных слушаний от _____ 2020 года в сельском поселении Тайдаково муниципального района Шигонский Самарской области по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельных участков:

1). с кадастровым номером 63:37:1702004:174, площадью 2814 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Шигонский, сельское поселение Тайдаково, с.Тайдаково, ул.Восточная, 28, в территориальной зоне «Ж1», включающее в себя уменьшение минимального отступа от границ земельного участка со стороны расположенного слева переулка, с 3 метров до 1 метра;

2). с кадастровым номером 63:37:1701005:3, площадью 1982 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Шигонский район, с.Ольгино, ул.Речная, д.4, в территориальной зоне «Ж1», включающее в себя уменьшение минимального отступа от границ земельного участка со стороны соседнего земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, Шигонский район, с.Ольгино, ул.Речная, д.5, с 3 метров до 1,5 м.,

руководствуясь статьями 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки сельского поселения Тайдаково муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденных решением собрания представителей сельского поселения Тайдаково муниципального района Шигонский Самарской области от 26.12.2013 года №101.

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельных участков:

1). с кадастровым номером 63:37:1702004:174, площадью 2814 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Шигонский, сельское поселение Тайдаково, с.Тайдаково, ул.Восточная, 28, в территориальной зоне «Ж1», включающее в себя уменьшение минимального отступа от границ земельного участка со стороны расположенного слева переулка, с 3 метров до 1 метра;

2). с кадастровым номером 63:37:1701005:3, площадью 1982 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Шигонский район, с.Ольгино, ул.Речная, д.4, в территориальной зоне «Ж1», включающее в себя уменьшение минимального отступа от границ земельного участка со стороны соседнего земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, Шигонский район, с.Ольгино, ул.Речная, д.5, с 3 метров до 1,5 м.

2. При определении предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, не указанных в пункте 2 настоящего постановления, применять значения, установленные действующими градостроительными регламентами.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник сельского поселения Тайдаково», а также разместить на официальном сайте в сети Интернет.

Глава сельского поселения Тайдаково
муниципального района Шигонский
Самарской области :
В.Назаров

Заключение о результатах публичных слушаний в сельском поселении Тайдаково муниципального района Шигонский Самарской области

по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:37:1702004:127, площадью 3219 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Шигонский район, с.Тайдаково, ул.Ленина, д.17, в территориальной зоне «Ж1»

14 февраля 2020 года

Руководствуясь п. 1 ч. 8 ст. 5.1 ГрК РФ, п.п.2 пункта 7 главы II Порядка организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории сельского поселения Тайдаково муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденного решением Собрания представителей сельского поселения Тайдаково муниципального района Шигонский Самарской области от 29.07.2019 №153/77, в соответствии с Постановлением Главы сельского поселения Тайдаково муниципального района Шигонский Самарской области «О проведении публичных слушаний по проектам постановлений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельных участков, Администрация сельского поселения Тайдаково муниципального района Шигонский Самарской области осуществляет опубликование проекта Постановления администрации сельского поселения Тайдаково муниципального района Шигонский Самарской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельных участков в территориальной зоне «Ж1»» с размещением указанного проекта в сети «Интернет» на официальном сайте <http://shigony.samregion.ru/>.

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАЙДАКОВО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ШИГОНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельных участков в территориальной зоне «Ж1»

Рассмотрев заявления Сергушкина Павла Степановича в лице представителя Ареевой Т.С. от 28.01.2020г. и Белокриницкой Марии Кондратьевны в лице представителя Меркуловой Марины Викторовны от 03.02.2020г. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, рекомендации Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Тайдаково муниципального района Шигонский Самарской области от _____ 2020г., подготовленные на основании заключения о результатах публичных слушаний от _____ 2020 года в сельском поселении Тайдаково муниципального района Шигонский Самарской области по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельных участков:

1). с кадастровым номером 63:37:1702004:174, площадью 2814 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Шигонский, сельское поселение Тайдаково, с.Тайдаково, ул.Восточная, 28, в территориальной зоне «Ж1», включающее в себя уменьшение минимального отступа от границ земельного участка со стороны расположенного слева переулка, с 3 метров до 1 метра;

2). с кадастровым номером 63:37:1701005:3, площадью 1982 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Шигонский район, с.Ольгино, ул.Речная, д.4, в территориальной зоне «Ж1», включающее в себя уменьшение минимального отступа от границ земельного участка со стороны соседнего земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, Шигонский район, с.Ольгино, ул.Речная, д.5, с 3 метров до 1,5 м.,

руководствуясь статьями 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки сельского поселения Тайдаково муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденных решением Собрании представителей сельского поселения Тайдаково муниципального района Шигонский Самарской области от 26.12.2013 года №101,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельных участков:

1). с кадастровым номером 63:37:1702004:174, площадью 2814 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Шигонский, сельское поселение Тайдаково, с.Тайдаково, ул.Восточная, 28, в территориальной зоне «Ж1», включающее в себя уменьшение минимального отступа от границ земельного участка со стороны расположенного слева переулка, с 3 метров до 1 метра;

2). с кадастровым номером 63:37:1701005:3, площадью 1982 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Шигонский район, с.Ольгино, ул.Речная, д.4, в территориальной зоне «Ж1», включающее в себя уменьшение минимального отступа от границ земельного участка со стороны соседнего земельного участка, расположенного по адресу: Самарская область, Шигонский район, с.Ольгино, ул.Речная, д.5, с 3 метров до 1,5 м.

2.При определении предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, не указанных в пункте 2 настоящего постановления, применять значения, установленные действующими градостроительными регламентами.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник сельского поселения Тайдаково», а также разместить на официальном сайте в сети Интернет.

Глава сельского поселения Тайдаково
муниципального района Шигонский
Самарской области :

Д.В.Назаров