

Руководствуясь п. 1 ч. 8 ст. 5.1 ГрК Ф, ч. 1 пункта 2.7 Порядка организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории сельского поселения Тайдаково муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденного решением Собрания представителей сельского поселения Тайдаково муниципального района Шигонский Самарской области от 27.04.2018 №106/50, в соответствии с Постановлением Главы сельского поселения Тайдаково муниципального района Шигонский Самарской области «О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:37:1702002:235, площадью 140 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, Шигонский район, сельское поселение Тайдаково, с.Тайдаково, ул. Советская, 31В, в территориальной зоне «О2», Администрация сельского поселения Тайдаково муниципального района Шигонский Самарской области осуществляет опубликование проекта Постановления администрации сельского поселения Тайдаково муниципального района Шигонский Самарской области «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:37:1702002:235, площадью 140 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, Шигонский район, сельское поселение Тайдаково, с.Тайдаково, ул.Советская, 31В, в территориальной зоне «О2»» с размещением указанного проекта в сети «Интернет» на официальном сайте http://shigony.samregion.ru/mo_structure/sp_taidakovo/

ПРОЕКТ

**АДМИНИСТРАЦИЯ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ТАЙДАКОВО
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ШИГОНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ № _____

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:37:1702002:235, площадью 140 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, Шигонский район, сельское поселение Тайдаково, с.Тайдаково, ул.Советская, 31В, в территориальной зоне «О2»

Рассмотрев заявление Алмакаевой Л.В. от 11.06.2019г. о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, рекомендации Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Тайдаково муниципального района Шигонский Самарской области от _____ 2019г., подготовленные на основании заключения о результатах публичных слушаний от _____ 2019 года в сельском поселении Тайдаково муниципального района Шигонский Самарской области по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:37:1702002:235, площадью 140 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, Шигонский район, сельское поселение Тайдаково, с.Тайдаково, ул. Советская, 31В, в территориальной зоне «О2», включающее в себя уменьшение минимального отступа от границ земельного до отдельно стоящего здания

1). со стороны пер.Центрального, с 5 метров до 3,5 метров;

2). со стороны ул.Советской, с 5 метров до 3 метров;

3). со стороны земельного участка с кадастровым номером 63:37:1702002:10331, с 5 метров до 1 метра;

4). со стороны земель общего пользования пер.Центрального, с 5 метров до 1 метра,

руководствуясь статьями 38, 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки сельского поселения Тайдаково муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденных решением собрания представителей сельского поселения Тайдаково муниципального района Шигонский Самарской области от 26.12.2013 года №101,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:37:1702002:235, площадью 140 кв.м., расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, Шигонский район, сельское поселение - Тайдаково, с.Тайдаково, ул.Советская, 31В.

2.Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства для земельного участка с установлением следующих значений параметров:

Уменьшение минимального отступа от границ земельного участка до отдельно стоящего здания:

1). со стороны пер.Центрального, с 5 метров до 3,5 метров;

2). со стороны ул.Советской, с 5 метров до 3 метров;

3). со стороны земельного участка с кадастровым номером 63:37:1702002:10331, с 5 метров до 1 метра;

4). со стороны земель общего пользования пер.Центрального, с 5 метров до 1 метра.

3.При определении предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, не

указанных в пункте 2 настоящего постановления, применять значения, установленные действующими градостроительными регламентами.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

5. Настоящее постановление опубликовать в газете «Вестник сельского поселения Тайдаково», а также разместить на официальном сайте в сети Интернет.

Глава сельского поселения Тайдаково
муниципального района Шигонский
Самарской области :

Г.К.Тюкина