

✓

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УСОЛЬЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ШИГОНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.03.2021 г. № 15

О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:37:2003009:282, площадью 3412,00 кв.м., расположенном по адресу: Самарская область, Шигонский район, с. Усолье, ул. Пушкина, д.35, в территориальной зоне «Ж1»

В соответствии с заключением Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский самарской области, по результатам рассмотрения заявления по вопросу предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка, руководствуясь статьей 38, 40 Градостроительного Кодекса РФ, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области, Правилами землепользования и застройки сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденных Решением Собрании Представителей сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области от 25.12.2013 года № 109,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории сельского поселения Усоли муниципального района Шигонский Самарской области публичные слушания по проекту постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:37:2003009:282, площадью 3412,00 кв.м. расположенном по адресу: Самарская область, Шигонский район, с. Усолье ул. Пушкина, д.35 в территориальной зоне «Ж1» (далее по тексту - проект Постановления), включающее в себя:

- уменьшение минимального отступа от границ земельного участка для отдельно стоящего здания со стороны земельного участка с кадастровым номером 63:37:2003009:282 с 3-х метров до 0 метров.

2. Срок проведения публичных слушаний по проекту Постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства в отношении земельного участка – с 01.03.2021 года по 22.03.2021 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и проекта Постановления до дня официального опубликования заключения результатов публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области (далее – Комиссия). Публичные слушания проводятся в соответствии с Главой VI Порядка организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области

утвержденным Решением Собрания Представителей сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области от 26.07.2019 № 120.

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту Постановления, а также их учет осуществляется в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденным Решением Собрания Представителей сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области от 26.07.2019 № 120.

6. Место проведения публичных слушаний (место проведения экспозиции проекта Постановления) в сельском поселении Усолье муниципального района Шигонский Самарской области: 446733, Самарская область, Шигонский район, село Усолье улица Ленина, дом 73Ж. Датой открытия экспозиции считается дата опубликования проекта Постановления и его размещения на официальном сайте Администрации в сети «Интернет» в порядке, установленном п. 1 ч. 8 ст. 5.1 ГрК РФ. Экспозиция проводится в срок до даты окончания публичных слушаний. Посещение экспозиции возможно в рабочие дни с 10.00 до 17.00.

7. Собрание участников публичных слушаний по проекту Постановления состоится в населенном пункте сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области по адресу:

- в селе Усолье – 09.03.2021 года в 16:00, по адресу: ул.Ленина, д.73Ж;

(указывается населенный пункт, где расположен объект капитального строительства)

8. Комиссии в целях доведения до населения информации о содержании проекта Постановления обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов проекта Постановления в месте проведения публичных слушаний (проведения экспозиции проекта

Постановления) и в местах проведения собраний участников публичных слушаний по проекту Постановления.

9. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту Постановления осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления в рабочие дни с 10 часов до 17 часов. Замечания и предложения могут быть внесены: 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний; 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний; 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

10. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту Постановления прекращается 15.03. 2021 года.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний по проекту Постановления – ведущего специалиста администрации сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области Писареву Ольгу Равильевну.

12. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола собрания участников публичных слушаний по проекту Постановления - ведущего специалиста администрации сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области Писареву Ольгу Равильевну.

13. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом Постановления обеспечить:

официальное опубликование проекта Постановления в газете «Вестник сельского поселения Усолье»;

размещение проекта Постановления на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»;

- беспрепятственный доступ к ознакомлению с проектом Постановления в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

14. Настоящее постановление является оповещением о начале публичных слушаний и подлежит опубликованию в газете «Вестник сельского поселения Усолье» и на официальном сайте Администрации в сети «Интернет».

15. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Усолье
муниципального района Шигонский
Самарской области



И.С. Пономарев