

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний в сельском поселении Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области

1. Дата оформления протокола публичных слушаний 22 марта 2021 года.
2. Дата проведения публичных слушаний – с 15 января 2021 года по 22 марта 2021 года.
3. Организатор публичных слушаний - Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области.
4. Срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний с 15 января 2021 года по 19 марта 2021 года.
5. Место проведения публичных слушаний (место проведения экспозиции проекта внесения изменений в Правила) – 446725, Самарская область, Шигонский район, село Подвалье, ул. Колхозная, д. 53.
6. Основание проведения публичных слушаний – оповещение о начале публичных слушаний в виде постановления Главы сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области от 28 декабря 2020 года № 101 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденные Решением Соборания Представителей сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области от 26.12.2013 № 128», опубликованное в газете «Вестник сельского поселения Подвалье» от 28.12.2020 № 35 (238).

Подпись лица, ответственного за ведение протокола


(Подпись)

Дмитриева Е.В.
(Ф.И.О.)

Подпись руководителя органа,
уполномоченного на ведение публичных слушаний




(Подпись)

Кузнецов А.М.
(Ф.И.О.)

7. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденные Решением Собрания Представителей сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области от 26.12.2013 № 128.



8. При проведении публичных слушаний участниками публичных слушаний высказаны следующие мнения, предложения и замечания:





8.1. Мнения, предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории сельского поселения :

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Подпись
1	15.03.2021 в 15:30	Предлагается осуществить дополнительную сверку сведений о ЗОУИТ, содержащихся в ЕГРН, с целью их обозначения в картах градостроительного зонирования	
2	15.03.2021 в 15:30	В проектах карт градостроительного зонирования в качестве зоны с особыми условиями использования территорий отображена «охранная зона инженерных коммуникаций», объединяющая охранные зоны разных видов. Необходимо уточнить указанное условное обозначение и дополнить карты различными условными обозначениями ЗОУИТ инженерной инфраструктуры (в зависимости от вида ЗОУИТ).	

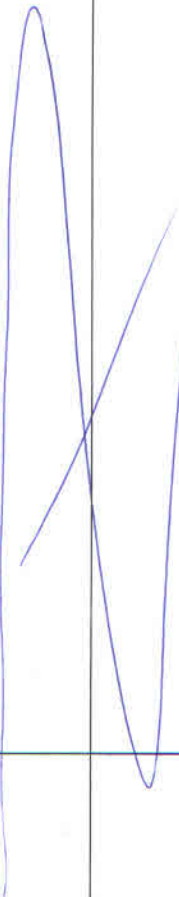
Подпись лица, ответственного за ведение протокола

Подпись руководителя органа,
уполномоченного на ведение публичных слушаний


(подпись) Дмитриева Е.В.
(Ф.И.О.)

(подпись) Кузнецов А.М.
(Ф.И.О.)


3	15.03.2021 в 15:30	Дополнить градостроительные регламенты правил землепользования и застройки сведениями о правовом регулировании ограничений использования земельных участков в зависимости от видов ограничений.	
4	15.03.2021 в 15:30	В градостроительном регламенте зоны Сх1 вид разрешенного использования «Ведение садоводства» (код 13.2) предусмотреть в качестве условно разрешенного, а вид разрешенного использования «ведение городничества» (код 13.1) в качестве основного вида разрешенного использования.	
5	15.03.2021 в 15:30	В целях исправления технической ошибки дополнить в статье 26 Правил: 1) после слов: «Минимальная площадь земельного участка для блокированной жилой застройки» слова: «на каждый блок»; 2) после слов: «Максимальная площадь земельного участка для блокированной жилой застройки» слова: «на каждый блок».	
6	15.03.2021 в 15:30	В целях исправления технической ошибки в п. 2 статьи 27 Правил исключить слова: «для индивидуального жилищного строительства».	


8.2. Мнения, предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

№ п/п	Дата и время внесения данных	Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний	Подпись
			

Подпись лица, ответственного за ведение протокола

Подпись руководителя органа,
уполномоченного на ведение публичных слушаний


(подпись)
Дмитриева Е.В.
(Ф.И.О.)


(подпись)
Кузнецов А.М.
(Ф.И.О.)

9. В протокол включены следующие письменные предложения и замечания от участников публичных слушаний:

Вх. № _____ от _____ Г.

Вх. № _____ от _____ Г.

Вх. № _____ от _____ Г.



Дмитриева Е.В.
(Ф.И.О.)

Кузнецов А.М.
(Ф.И.О.)

Подпись лица, ответственного за ведение протокола

Подпись руководителя органа,
уполномоченного на ведение публичных слушаний

Приложение
к протоколу публичных слушаний
от 22 марта 2021 г.



**Перечень участников публичных слушаний,
принявших участие в рассмотрении
проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки
сельского поселения Подвалье
муниципального района Шигонский Самарской области**

№ п/п	Дата и время внесения данных	Ф.И.О., дата рождения, место жительства (физического лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний)/ Наименование, ОГРН, место нахождения и адрес юридического лица, выразившего мнение по вопросу публичных слушаний)	Данные документа, удостоверяющего личность	Подпись
1	15.03.2021 г. 15 ч.30 мин.	