

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний в сельском поселении Новодевичье муниципального района Шигонский Самарской области

1. Дата оформления протокола публичных слушаний «22» марта 2021 года.
2. Дата проведения публичных слушаний – с «15» января 2021 года по «22» марта 2021 года.
3. Организатор публичных слушаний - Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки поселения Новодевичье муниципального района Шигонский Самарской области.
4. Срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников публичных слушаний с «15» января 2021 года по «19» марта 2021 года


5. Место проведения публичных слушаний (место проведения экспозиции проекта внесения изменений в Правила) – 446723, Самарская область, Шигонский район, село Новодевичье, Ленинградская улица, 68 в.

6. Основание проведения публичных слушаний – оповещение о начале публичных слушаний в виде постановления Главы сельского поселения Новодевичье муниципального района Шигонский Самарской области от 28.12.2020 года № 11 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Новодевичье муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденные Решением Собрания Представителей сельского поселения Новодевичье муниципального района Шигонский Самарской области от 27.12.2013 №174 », опубликованное в газете «Вестник сельского поселения Новодевичье» от 28.12.2020г. № 43.

Подпись лица, ответственного за ведение протокола


(подпись) Куснецова Д.О.
(Ф.И.О.)



Подпись руководителя органа,
уполномоченного на ведение публичных слушаний


(подпись) А.А. Мironov
(Ф.И.О.)

7. Вопрос, вынесенный на публичные слушания – проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Нововедичье муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденные Решением Собрания Представителей сельского поселения Нововедичье муниципального района Шигонский Самарской области от 27.12.2013 №174.

8. При проведении публичных слушаний участниками публичных слушаний высказаны следующие мнения, предложения и замечания:

8.1. Мнения, предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории сельского поселения Нововедичье:

| № п/п | Дата и время внесения данных | Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний | Подпись |
|-------|------------------------------|---|---|
| 1 | 15.03.2021г. 15:30 | Предлагается осуществить дополнительную сверку сведений о ЗОУИТ, содержащихся в ЕГРН, с целью их обозначения в картах градостроительного зонирования |  |
| 2 | 15.03.2021г. 15:30 | В проектах карт градостроительного зонирования в качестве зоны с особыми условиями использования территорий отображена «охранная зона инженерных коммуникаций», объединяющая охранные зоны разных видов. Необходимо уточнить указанное условное обозначение и дополнить карты различными условными обозначениями ЗОУИТ инженерной инфраструктуры (в зависимости от вида ЗОУИТ). |  |

Подпись лица, ответственного за ведение протокола


(подпись)
Кимцова Д.О.
(Ф.И.О.)

Подпись руководителя органа, уполномоченного на ведение публичных слушаний


(подпись)
А.А. Мухомов
(Ф.И.О.)

| | | | |
|---|--------------------|---|------------|
| 3 | 15.03.2021г. 15:30 | Дополнить градостроительные регламенты правил землепользования и застройки сведениями о правовом регулировании ограничений использования земельных участков в зависимости от видов ограничений. | <i>Рыж</i> |
| 4 | 15.03.2021г. 15:30 | В градостроительном регламенте зоны Сх1 вид разрешенного использования «Ведение садоводства» (код 13.2) предусмотреть в качестве условно разрешенного, а вид разрешенного использования «ведение огородничества» (код 13.1) в качестве основного вида разрешенного использования. | <i>Рыж</i> |
| 5 | 15.03.2021г. 15:30 | В целях исправления технической ошибки дополнить в статье 26 Правил: 1) после слов: «Минимальная площадь земельного участка для блокированной жилой застройки» слова: «на каждый блок»; 2) после слов: «Максимальная площадь земельного участка для блокированной жилой застройки» слова: «на каждый блок». | <i>Рыж</i> |
| 6 | 15.03.2021г. 15:30 | В целях исправления технической ошибки в п. 2 статьи 27 Правил исключить слова: «для индивидуального жилищного строительства». | <i>Рыж</i> |
| 7 | 15.03.2021г. 15:30 | Считаю необходимым перевести в СХ-1 ту часть зоны, которая попала в зону Ж-1 | <i>Рыж</i> |

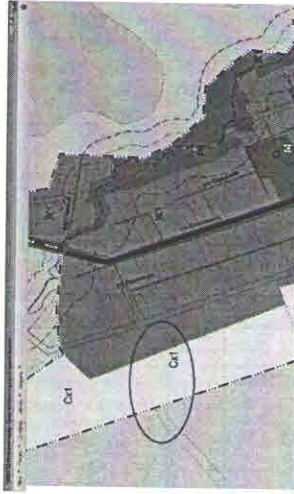
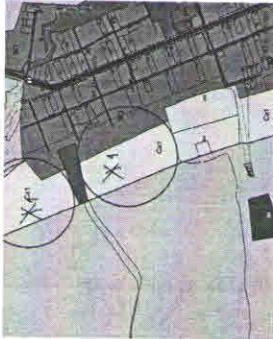


Подпись лица, ответственного за ведение протокола

Рыж
(подпись) Кутяева Д.О.
(Ф.И.О.)

Подпись руководителя органа,
уполномоченного на ведение публичных слушаний

Михайлов
(подпись) А.Н. Михайлов
(Ф.И.О.)

| | | | |
|---|--------------------|---|-------|
| 8 | 15.03.2021г. 15:30 | <p>Считаю нужным обозначить ручей в зоне СХ-1 зоной Р-1</p>  | руч - |
| 9 | 15.03.2021г. 15:30 | <p>Согласно постановлению администрации сельского поселения Новодевичье, Считаю нужным перевести СХ-1 зону в с. Маза в зону Ж-1, в целях создания резерва площадей для индивидуального жилищного строительства.</p>  | руч - |
| | | | |
| | | | |

Подпись лица, ответственного за ведение протокола

Р.А. Демьянова
(подпись) (Ф.И.О.)

Подпись руководителя органа,
уполномоченного на ведение публичных слушаний

А.А. Мещеряков
(подпись) (Ф.И.О.)

8.2. Мнения, предложения и замечания иных участников публичных слушаний:

| № п/п | Дата и время внесения данных | Информация о мнениях, предложениях и замечаниях, высказанных по вопросам публичных слушаний | Подпись |
|----------|------------------------------|---|---------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

9. В протокол включены следующие письменные предложения и замечания от участников публичных слушаний:


Вх. № _____ от _____ Г.

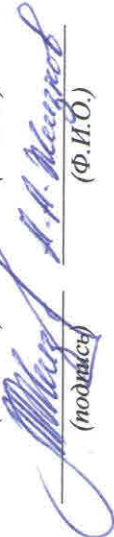
Вх. № _____ от _____ Г.

Вх. № _____ от _____ Г.

Подпись лица, ответственного за ведение протокола

Подпись руководителя органа,
уполномоченного на ведение публичных слушаний


 (подпись)
Думачева Д.О.
 (Ф.И.О.)


 (подпись)
А.А. Мещеряков
 (Ф.И.О.)