

# **ВЕСТНИК сельского поселения Пионерский**

четверг, 11 июня 2020 года

**№ 17(235)**

Информационно-общественная газета  
сельского поселения Пионерский.

Учредители: администрация сельского поселения Пионерский, Собрание Представителей сельского поселения Пионерский.

## **ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ**

Руководствуясь п. 1 ч. 8 ст. 5.1 ГрК РФ, главой V Порядка организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории сельского поселения Пионерский муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденного решением Собрания представителей сельского поселения Пионерский муниципального района Шигонский Самарской области от 03.05.2018 № 107, в соответствии с Постановлением Главы сельского поселения Пионерский муниципального района Шигонский Самарской области от 04.06.2020 № 67 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Пионерский муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденные Решением Собрания Представителей сельского поселения Пионерский муниципального района Шигонский Самарской области от 30.12.2013 №133», Администрация сельского поселения Пионерский муниципального района Шигонский Самарской области осуществляет опубликование проекта Решения Собрания Представителей сельского поселения Пионерский муниципального района Шигонский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Пионерский муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденные Решением Собрания Представителей сельского поселения Пионерский муниципального района Шигонский Самарской области от 30.12.2013 № 113» с размещением указанного проекта в сети «Интернет» на официальном сайте <http://shigony.samregion.ru/>.

**ПРОЕКТ**

## **СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИОНЕРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ШИГОНСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Пионерский муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Пионерский муниципального района Шигонский Самарской области от 30.12.2013 № 133**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1, частью 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Пионерский муниципального района Шигонский Самарской области от \_\_\_\_\_, Собрание Представителей сельского поселения Пионерский муниципального района Шигонский Самарской области решило:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Пионерский муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Пионерский муниципального района Шигонский Самарской области от 30.12.2013 № 133:

1.1. Карту градостроительного зонирования территории сельского поселения Пионерский муниципального района Шигонский Самарской области изложить в новой редакции согласно Приложению № 1 (прилагается).

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник сельского поселения Пионерский» в течение десяти дней со дня издания и разместить на официальном сайте администрации в сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

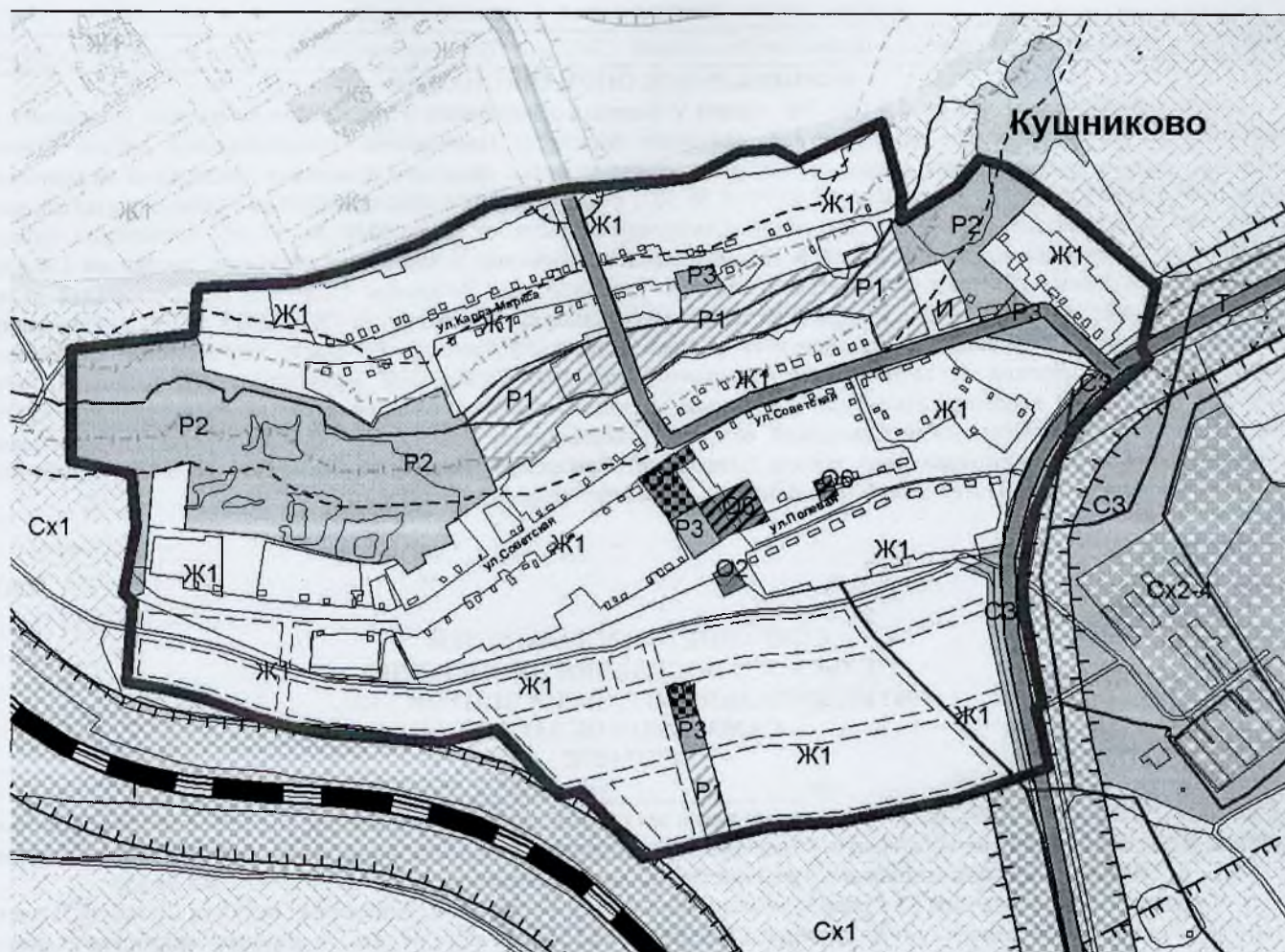
Председатель Собрания представителей сельского поселения Пионерский муниципального района Шигонский Самарской области

А.А.Луканкин

Приложение 1

Карта градостроительного зонирования с. Кушниково сельского поселения Пионерский муниципального района Шигонский Самарской области\*

## Карта градостроительного зонирования села Кушниково



\* Примечание к карте градостроительного зонирования с. Кушниково сельского поселения Пионерский муниципального района Шигонский Самарской области:

1. Выделена территориальная зона О6 "Зона размещения объектов здравоохранения" из территориальной зоны Р3 "Зона отдыха, занятий физической культурой и спортом" в границах земельного участка площадью 261 кв.м с кадастровым номером 63:37:1605002:300, расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Шигонский, сельское поселение Пионерский, село Кушниково, улица Советская, 5А, в целях строительства фельдшерско-акушерского пункта (рисунок 1).

1. Выделена территориальная зона Ж1 "Зона застройки индивидуальными жилыми домами" из территориальной зоны Р2 "Зона природного ландшафта" в границах земельного участка под жилым домом блокированной застройки в кадастровом квартале 63:37:1605002, расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Шигонский, сельское поселение Пионерский, село Кушниково, улица Советская, д.19 кв.1, кв.2, кв.3, в целях размещения жилого дома блокированной застройки (рисунок 2).

2. Выделена территориальная зона О2 "Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения" из территориальной зоны Р3 "Зона отдыха, занятий физической культурой и спортом" в границах земельного участка площадью 326 кв.м в кадастровом квартале 63:37:1605002, расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Шигонский, сельское поселение Пионерский, село Кушниково, улица Советская, 19Б, в целях размещения детской спортивно-игровой площадки (рисунок 3).

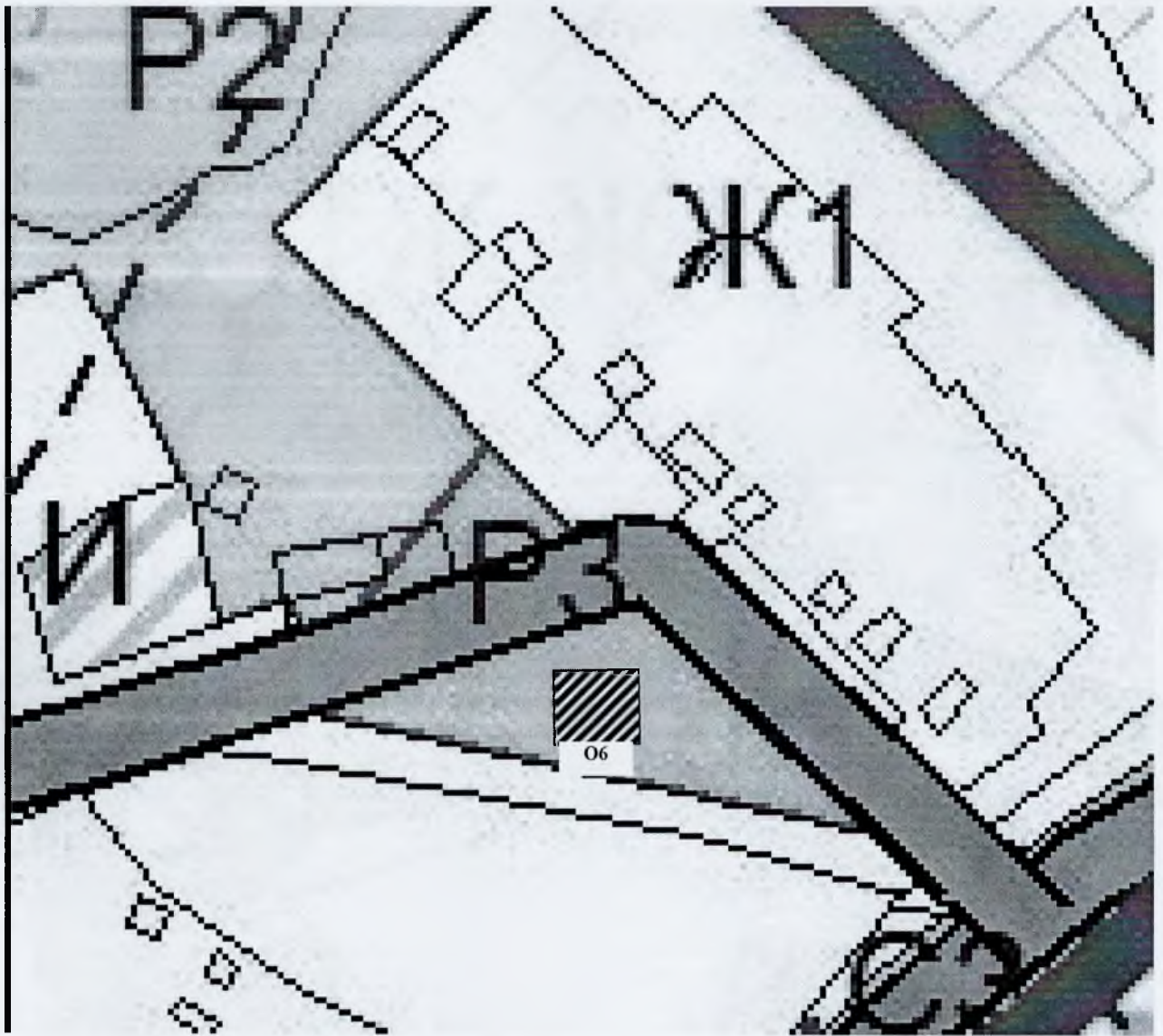


Рисунок.1

1. Улица Советская в с. Кушиково. Изменение части территориальной зоны P3 на территориальную зону O6.

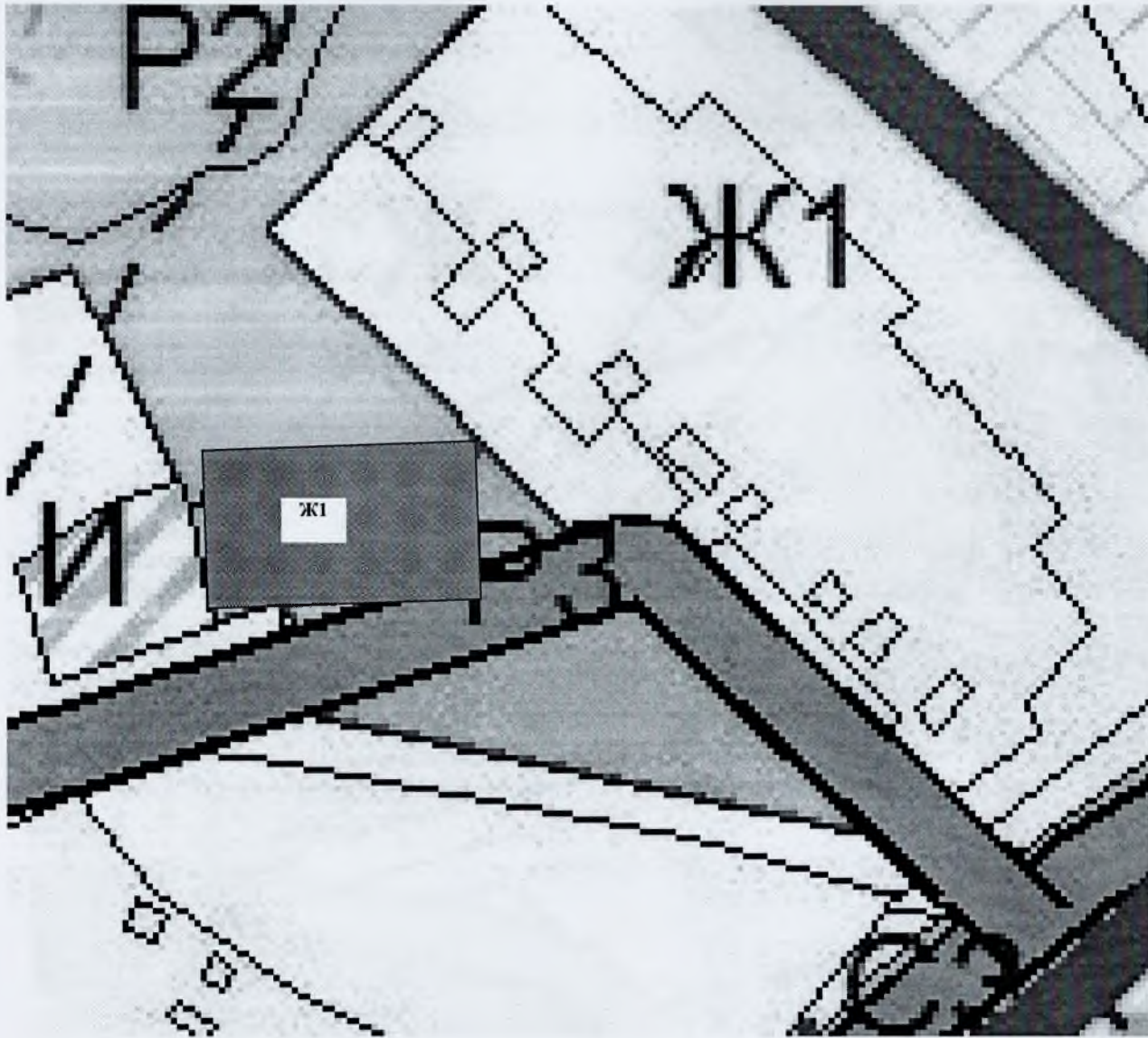


Рисунок.2

1. Улица Советская в с. Кушиково. Изменение части территориальной зоны P2 на территориальную зону Ж1.

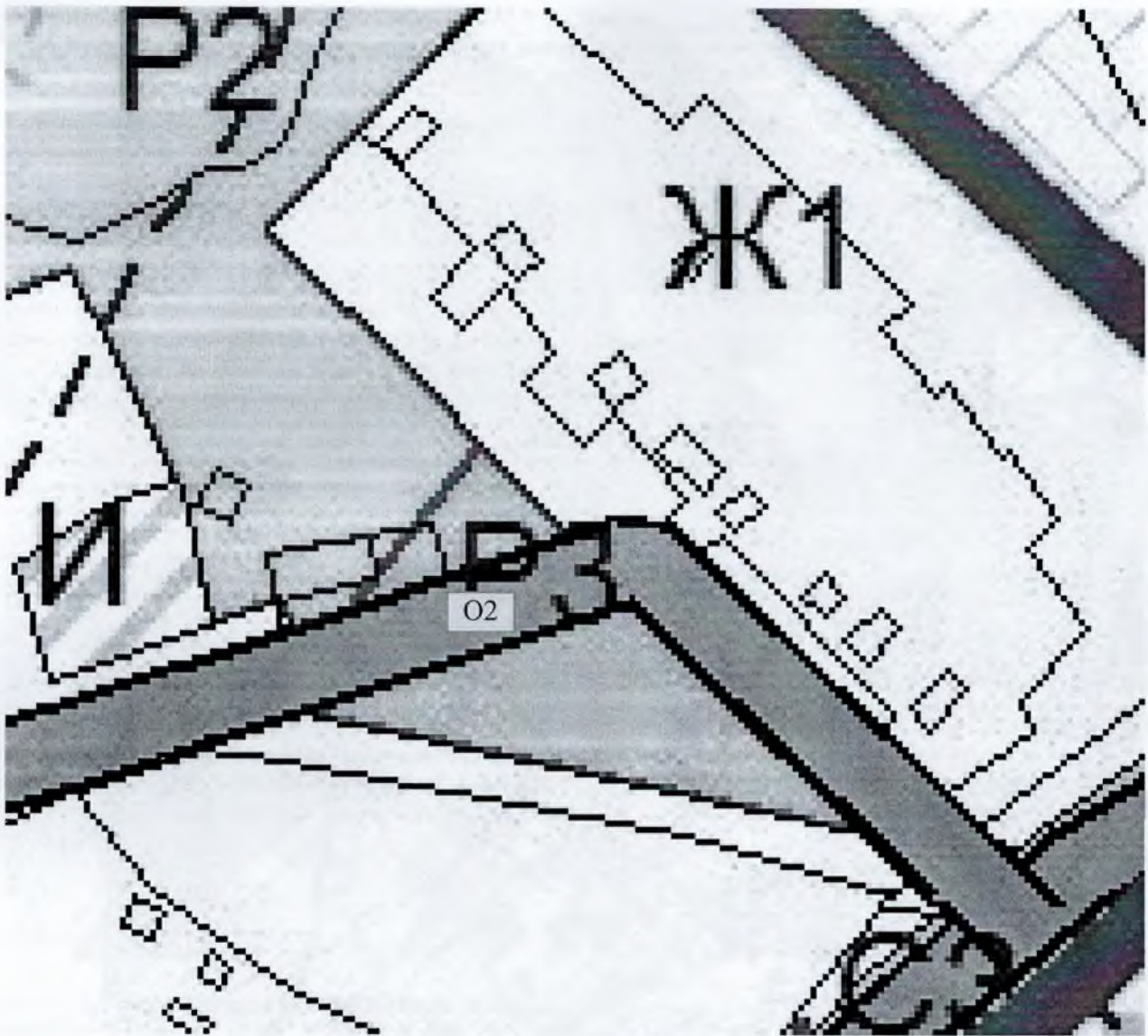
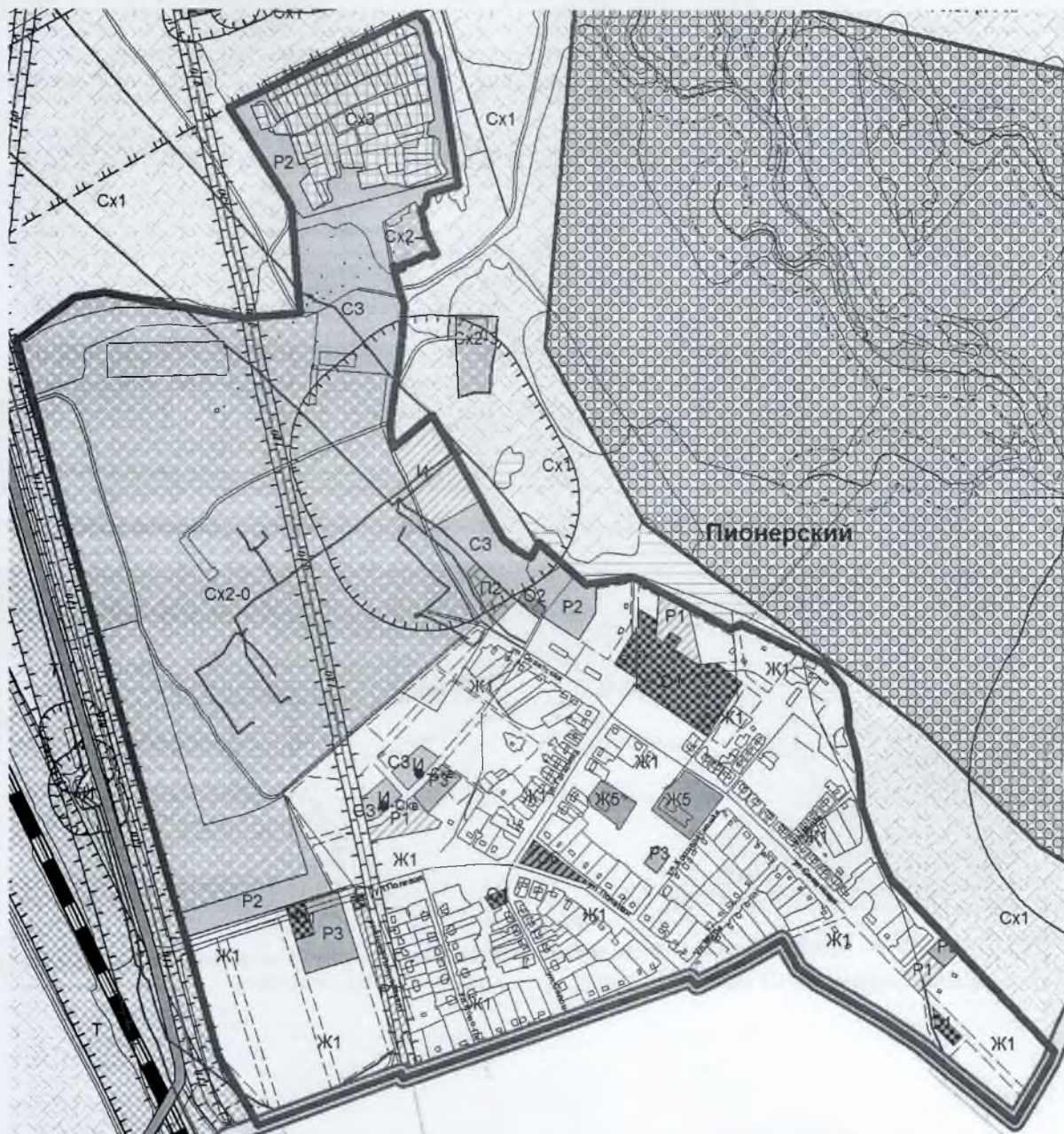


Рисунок.3

1. Улица Советская в с. Кушниково. Изменение части территориальной зоны P3 на территориальную зону O2.

Карта градостроительного зонирования пос. Пионерский сельского поселения Пионерский муниципального района Шигонский Самарской области\*



\* Примечание к карте градостроительного зонирования п. Пионерский сельского поселения Пионерский муниципального района Шигонский Самарской области:

– Выделена территориальная зона Ж1 "Зона застройки индивидуальными жилыми домами" из территориальной зоны P2 "Зона природного ландшафта" в границах земельного участка площадью 300 кв.м в кадастровом квартале 63:37:1607002, расположенного по адресу: Самарская область, муниципальный район Шигонский, сельское поселение Пионерский, поселок Пионерский, улица Советская, 1В, в целях формирования земельного участка с видом разрешенного использования "Для ведения личного подсобного хозяйства".

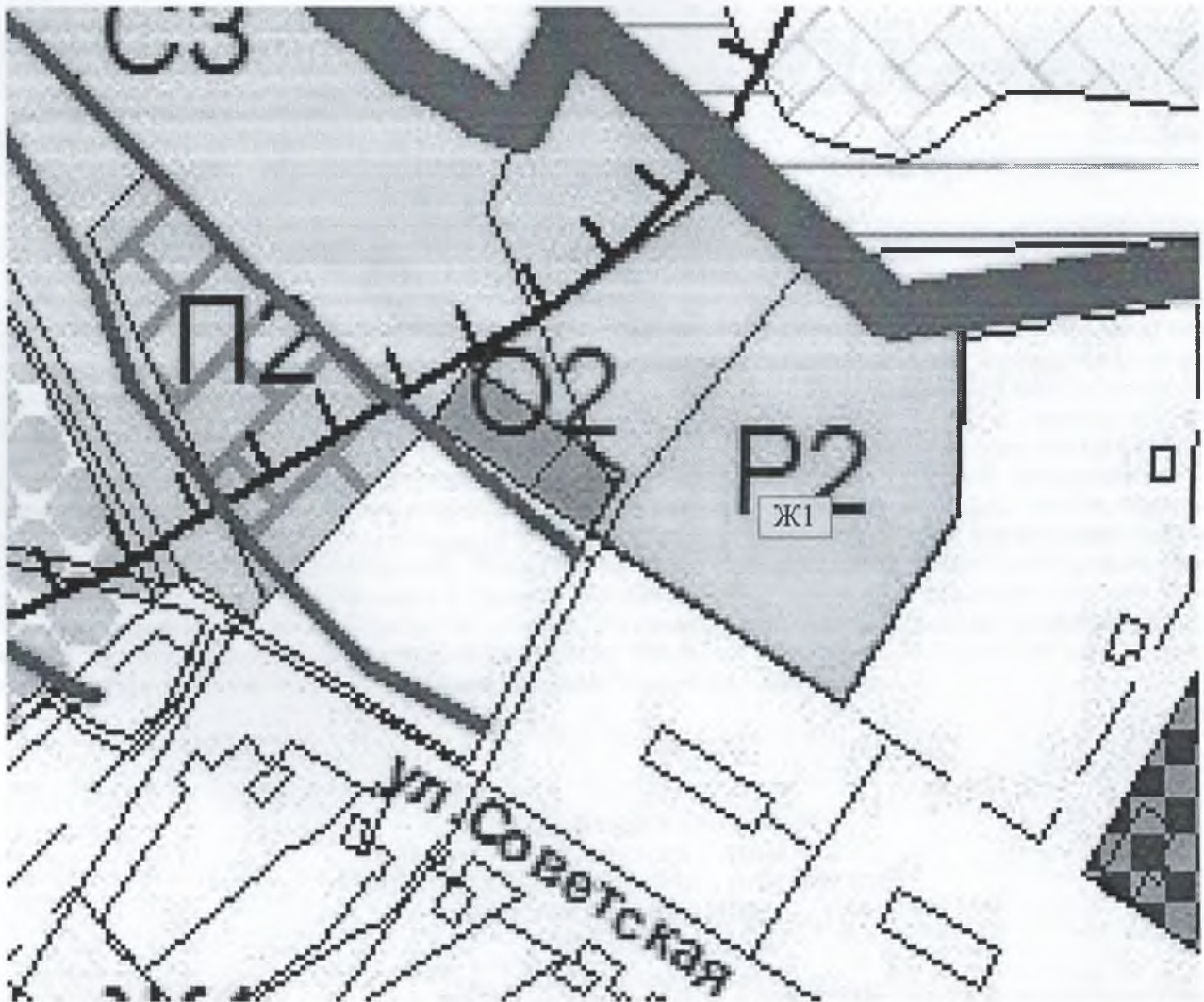


Рисунок.1

1. Улица Советская в п. Пионерский. Изменение части территориальной зоны Р2 на территориальную зону Ж1.

\*\*\*

*Главный редактор: Лебедева Н.В.  
Тираж данного номера 65 экземпляров  
Газета распространяется бесплатно*

Администрация сельского поселения Пионерский муниципального района Шигонский Самарской области  
446729, Самарская область, Шигонский район, пос.Пионерский, ул.Гагарина, 2а,  
тел.(84648) 2-65-48, 2-65-49, факс 8(84648) 26-5-81, электронная почта: pionersky-adm@yandex.ru