

# **ВЕСТНИК СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ** **ПОДВАЛЬЕ**

Печатный орган Администрации сельского поселения  
Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области  
*Официальное опубликование*

Руководствуясь п. 1 ч. 8 ст. 5.1 ГрК Ф, Порядка организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденного решением Собрания представителей сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области от 25.07.2019 №133/58, в соответствии с Постановлением Главы сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области «О проведении публичных слушаний по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области» от 18.10.2019 № 58 Администрация с.п. Подвалье м.р. Шигонский Самарской области осуществляет опубликование проекта решения Собрания представителей сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области» с размещением указанного проекта в сети «Интернет» на официальном сайте <http://shigony.samregion.ru/>.

проект

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДВАЛЬЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ШИГОНСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

## **РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**О внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки сельского  
поселения Подвалье муниципального района  
Шигонский Самарской области,  
утвержденные Решением Собрания  
Представителей сельского поселения  
Подвалье муниципального района  
Шигонский Самарской области от 26.12.2013  
года № 128**

В соответствии со статьей 33  
Градостроительного кодекса Российской

Федерации, пунктом 20 части 1, частью 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области от \_\_\_\_\_, Собрание представителей сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области решило:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденные Решением Собрания Представителей сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области от 26.12.2013 года № 128 (далее - Правила):

1.1. Статью 16.1 Правил изложить в новой редакции:

**«Статья 16.1. Срок проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности**

1. Продолжительность публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности составляет:

1.1. по проекту Правил, а также проектам, предусматривающим внесение изменений в Правила – 65 дней со дня опубликования проекта ;

1.2. по проекту, предусматривающему внесение изменений в Правила в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны - 22 дня со дня опубликования такого проекта;

1.3. по проекту генерального плана поселения, а также проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральный план поселения – 25 дней с

момента оповещения жителей сельского поселения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний;

1.4. по проекту планировки территории, проекту межевания территории а также проектам, предусматривающим внесение изменений в них – 35 дней со дня оповещения жителей сельского поселения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний;

1.5. по проекту правил благоустройства территории поселения, а также проектам, предусматривающим внесение изменений в правила благоустройства территории - 35 дней со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний;

1.6. по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – 22 дня со дня оповещения жителей поселения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

2. Срок проведения публичных слушаний исчисляется с момента оповещения жителей поселения о времени и месте их проведения, а также опубликования проекта муниципального правового акта – в случае проведения публичных слушаний по вопросу принятия указанного акта, до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Срок проведения публичных слушаний по вопросам указанным в подпунктах 1.1., 1.2. пункта 1 настоящей Статьи исчисляется со дня опубликования соответствующего проекта Правил, проекта по внесению изменений в Правила.

4. Выходные и праздничные дни включаются в общий срок проведения публичных слушаний.

5. Срок проведения публичных слушаний, указанный в п.1 настоящей статьи, может быть увеличен на срок не более 5 дней с учетом срока, необходимого для официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

6. Подготовка заключения о результатах публичных слушаний производится в пределах общего срока проведения публичных слушаний, определяемого на основании пункта 1 настоящей Статьи..

7. Срок подачи жителями поселения и иными заинтересованными лицами замечаний и предложений по вопросам публичных слушаний исчисляется со дня начала проведения публичных слушаний и прекращается за два дня до окончания срока проведения публичных слушаний..».

1.2. В статье 12 Правил пункт 2 изложить в новой редакции:

«2. Границы территорий общего пользования обозначаются красными линиями. Красные линии подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.»

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник сельского поселения Подвалье» в течение десяти дней со дня издания.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания Представителей  
сельского поселения Подвалье  
муниципального района Шигонский  
Самарской области

Н.В. Ирбахтина

«Вестник сельского поселения Подвалье»

Печатный орган администрации сельского поселения Подвалье  
Редактор газеты Дмитриева Е.В. тел. 32-1-17  
Соучредители: Администрация сельского поселения Подвалье и  
Собрание представителей сельского поселения Подвалье  
муниципального района Шигонский Самарской области  
Наш адрес: Самарская область, Шигонский район,  
село Подвалье, улица Физкультурная,2

Тираж 20 экземпляров

Газета распространяется бесплатно

Руководствуясь п. 1 ч. 8 ст. 5.1 ГрК Ф, Порядка организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденного решением Собрания представителей сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области от 25.07.2019 №133/58, в соответствии с Постановлением Главы сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области «О проведении публичных слушаний по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области» от 18.10.2019 № 58 Администрация с.п. Подвалье м.р. Шигонский Самарской области осуществляет опубликование проекта решения Собрания представителей сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области» с размещением указанного проекта в сети «Интернет» на официальном сайте <http://shigony.samregion.ru/>.

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДВАЛЬЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ШИГОНСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденные Решением Собрании Представителей сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области от 26.12.2013 года № 128**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1, частью 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области от \_\_\_\_\_, Собрание представителей сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области решило:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденные Решением Собрании Представителей сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области от 26.12.2013 года № 128 (далее - Правила):

1.1. Статью 16.1 Правил изложить в новой редакции:

**«Статья 16.1. Срок проведения публичных слушаний в сфере  
градостроительной деятельности»**

1. Продолжительность публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности составляет:

1.1. по проекту Правил, а также проектам, предусматривающим внесение изменений в Правила – 65 дней со дня опубликования проекта ;

1.2. по проекту, предусматривающему внесение изменений в Правила в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны - 22 дня со дня опубликования такого проекта;

1.3. по проекту генерального плана поселения, а также проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральный план поселения – 35 дней с момента оповещения жителей сельского поселения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний;

1.4. по проекту планировки территории, проекту межевания территории а также проектам, предусматривающим внесение изменений в них – 35 дней со дня оповещения жителей сельского поселения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний;

1.5. по проекту правил благоустройства территории поселения, а также проектам, предусматривающим внесение изменений в правила благоустройства территории - 35 дней со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний;

1.6. по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – 22 дня со дня оповещения жителей поселения

об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

2. Срок проведения публичных слушаний исчисляется с момента оповещения жителей поселения о времени и месте их проведения, а также опубликования проекта муниципального правового акта – в случае проведения публичных слушаний по вопросу принятия указанного акта, до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Срок проведения публичных слушаний по вопросам указанным в подпунктах 1.1., 1.2. пункта 1 настоящей Статьи исчисляется со дня опубликования соответствующего проекта Правил, проекта по внесению изменений в Правила.

4. Выходные и праздничные дни включаются в общий срок проведения публичных слушаний.

5. Срок проведения публичных слушаний, указанный в п.1 настоящей статьи, может быть увеличен на срок не более 5 дней с учетом срока, необходимого для официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

6. Подготовка заключения о результатах публичных слушаний производится в пределах общего срока проведения публичных слушаний, определяемого на основании пункта 1 настоящей Статьи..

7. Срок подачи жителями поселения и иными заинтересованными лицами замечаний и предложений по вопросам публичных слушаний исчисляется со дня начала проведения публичных слушаний и прекращается за два дня до окончания срока проведения публичных слушаний.».

1.2. В статье 12 Правил пункт 2 изложить в новой редакции:

«2. Границы территорий общего пользования обозначаются красными линиями. Красные линии подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.»

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник сельского поселения Подвалье» в течение десяти дней со дня издания.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания Представителей  
сельского поселения Подвалье  
муниципального района Шигонский  
Самарской области

Н.В. Ирбахтина