

Руководствуясь п. 1 ч. 8 ст. 5.1 ГрК РФ, главой V Порядка организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории сельского поселения Шигоны муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденного решением Собрании представителей сельского поселения Шигоны муниципального района Шигонский Самарской области от 31.07.2019 №207, в соответствии с Постановлением Главы сельского поселения Шигоны муниципального района Шигонский Самарской области «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Шигоны муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденные Решением Собрании Представителей сельского поселения Шигоны муниципального района Шигонский Самарской области от 25.12.2013 №112» от 16.04.2020 №8, Администрация сельского поселения Шигоны муниципального района Шигонский Самарской области осуществляет опубликование проекта Решения Собрании Представителей сельского поселения Шигоны муниципального района Шигонский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Шигоны муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденные Решением Собрании Представителей сельского поселения Шигоны муниципального района Шигонский Самарской области от 25.12.2013 № 112» с размещением указанного проекта в сети «Интернет» на официальном сайте <http://shigony.samregion.ru/>.



**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ШИГОНЫ
муниципального района Шигонский Самарской
области
(третьего созыва)**

№ _____ от « _____ » _____ 2020 г.

РЕШЕНИЕ

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
сельского поселения Шигоны муниципального района Шигонский
Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей
сельского поселения Шигоны муниципального района Шигонский
Самарской области от 25.12.2013 № 112**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1, частью 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Шигоны муниципального района Шигонский Самарской области от 25.12.2013 №112, Собрание представителей сельского поселения Шигоны муниципального района Шигонский Самарской области решило:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Шигоны муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Шигоны муниципального района Шигонский Самарской области от 25.12.2013 №112:

1.1. Статью 16.1 Правил изложить в новой редакции:

**«Статья 16.1. Срок проведения публичных слушаний в сфере
градостроительной деятельности»**



КОПИЯ

1. Продолжительность публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности составляет:

1.1. по проекту Правил, а также проектам, предусматривающим внесение изменений в Правила – 65 дней со дня опубликования проекта ;

1.2. по проекту, предусматривающему внесение изменений в Правила в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для конкретной территориальной зоны - 22 дня со дня опубликования такого проекта;

1.3. по проекту генерального плана поселения, а также проектам, предусматривающим внесение изменений в генеральный план поселения – 35 дней с момента оповещения жителей сельского поселения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний;

1.4. по проекту планировки территории, проекту межевания территории а также проектам, предусматривающим внесение изменений в них – 35 дней со дня оповещения жителей сельского поселения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний;

1.5. по проекту правил благоустройства территории поселения, а также проектам, предусматривающим внесение изменений в правила благоустройства территории - 35 дней со дня опубликования оповещения о начале публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний;

1.6. по вопросам предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, предоставления разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – 22 дня со дня оповещения жителей поселения об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

2. Срок проведения публичных слушаний исчисляется с момента оповещения жителей поселения о времени и месте их проведения, а также



опубликования проекта муниципального правового акта – в случае проведения публичных слушаний по вопросу принятия указанного акта, до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

3. Срок проведения публичных слушаний по вопросам указанным в подпунктах 1.1., 1.2. пункта 1 настоящей Статьи исчисляется со дня опубликования соответствующего проекта Правил, проекта по внесению изменений в Правила.

4. Выходные и праздничные дни включаются в общий срок проведения публичных слушаний.

5. Срок проведения публичных слушаний, указанный в п.1 настоящей статьи, может быть увеличен на срок не более 5 дней с учетом срока, необходимого для официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

6. Подготовка заключения о результатах публичных слушаний производится в пределах общего срока проведения публичных слушаний, определяемого на основании пункта 1 настоящей Статьи..

7. Срок подачи жителями поселения и иными заинтересованными лицами замечаний и предложений по вопросам публичных слушаний исчисляется со дня начала проведения публичных слушаний и прекращается за два дня до окончания срока проведения публичных слушаний.»

1.2. В статье 12 Правил пункт 2 изложить в новой редакции:

«2. Границы территорий общего пользования обозначаются красными линиями. Красные линии подлежат установлению, изменению или отмене в документации по планировке территории.»

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Шигонский Вестник» в течение десяти дней со дня издания.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания Представителей
сельского поселения Шигоны
муниципального района Шигонский



Н.Ю. Афанасьева