

Вестник сельского поселения Муранка

14.05.2020г.
№ 14 (272)

Печатный орган Администрации сельского поселения Муранка
муниципального района Шигонский Самарской области

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

Руководствуясь п. 1 ч. 8 ст. 5.1 ГрК РФ, главой V Порядка организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденном решением Собрании представителей сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области от 30.07.2019 №28/21, в соответствии с Постановлением Главы сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области от 06.05.2020 №3 «О проведении публичных слушаний по проекту решения Собрании представителей сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденные решением Собрании представителей сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области от 26.12.2013 №32», Администрация сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области осуществляет опубликование проекта внесенных изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденные Решением Собрании Представителей сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский №32 от 26.12.2013 года, с размещением указанного проекта в сети «Интернет» на официальном сайте www.muranka.ru.

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ МУРАНКА МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ШИГОНСКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОЕКТ

РЕШЕНИЕ

№ ___ от _____ 2020 года

«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденные Решением Собрании Представителей сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области 26.12.2013 № 32»

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1, частью 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области от _____ 2020г, Собрание представителей сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области решило:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденные Решением Собрании Представителей сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области от 26.12.2013 года № 32 (далее - Правила):

-в части внесения изменений в Главу IX дополнив статьей 32.2. следующего содержания:

«32.2. Ограничение применения предельных размеров земельных участков»

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, установленные Правилами не применяются к земельным участкам, находящимся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, сооружения, предоставляемым в собственность или в аренду гражданам, юридическим лицам, являющимся собственниками соответствующих зданий, сооружений, в случаях, предусмотренных ст. 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации. Размеры данных участков устанавливаются с учетом их фактической площади».

2. Опубликовать данное Постановление в газете «Вестник сельского поселения Муранка» и разместить на

официальном сайте сельского поселения Муранка www.muranka.ru

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель Собрания Представителей
Сельского поселения Муранка
муниципального района Шигонский

Т.Н.Исаева

РОСРЕЕСТР ИНФОРМИРУЕТ

АНОНС
12 мая 2020

Прямая линия о регистрации жилых помещений

20 мая с 10.30 до 11.30 Управление Росреестра по Самарской области проведет «прямую линию», в ходе которой начальник отдела регистрации объектов недвижимости жилого назначения Управления Росреестра по Самарской области **Ольга Владимировна Герасимова** ответит на вопросы том, как зарегистрировать право собственности на квартиру, жилой и садовый дом, как перевести садовый дом в жилой на участке для садоводства, в какие органы необходимо обратиться прежде чем подать заявление о регистрации прав (при участии в сделке несовершеннолетних, супругов или возведении дома на земельном участке), каковы сроки регистрации жилой недвижимости в Самарской области, как обратиться с заявлением о регистрации права через Интернет.

Звоните и задавайте вопросы по телефону (846) 33-22-555.

Пожарная безопасность в быту.

На 12 мая на территории Правобережья зарегистрировано 465 пожаров, на которых погибло 2 человека, получили травмы 5 человек.

Анализ обстановки с пожарами свидетельствует, что основными местами возникновения пожаров являются жилой фонд (более 60-65% пожаров), хозяйственные постройки (около 7-10% пожаров).

Причинами основного количества пожаров является нарушение правил устройства и эксплуатации электрооборудования и неосторожное обращение с огнем.

Основной проблемой произошедших пожаров является беспечность по отношению к пожарной безопасности жителей к жилью. Пожары, к сожалению, происходят не только в местах проживания граждан, ведущих асоциальный образ жизни. От такой беды как пожар не застрахован никто. У каждого из нас дома как минимум имеется телевизор, утюг, холодильник, чайник и т.д. Бытовые электроприборы являются одной из причин возникновения пожаров, ведь старая электропроводка не была рассчитана на такое большое количество электропотребителей. Как следствие происходит перегрузка электросети, короткое замыкание, и как следствие пожар. Насыщение квартир и жилых домов, горючими предметами, синтетическими изделиями, увеличивает потенциальную возможность возникновения пожаров и делает даже самый незначительный пожар опасным для жизни и здоровья людей.

Чтобы избежать пожара напоминаем, что:

- запрещается оставлять без присмотра включенные электроприборы, не включайте в одну розетку два и более прибора большой мощности, не пользуйтесь самодельными электроприборами;
- при использовании в жилых помещениях электроприборов большой мощности обратитесь к специалисту с целью проверки соответствия электропроводки потребляемой мощности бытовыми электроприборами;
- запрещается оставлять детей дома одних без присмотра;
- запрещается использовать поврежденную электропроводку с видимыми нарушениями изоляции;
- запрещается хранение баллонов с горючими газами в индивидуальных жилых домах, квартирах и жилых комнатах, а также на кухнях, путях эвакуации, лестничных клетках, в цокольных этажах, в подвальных и чердачных помещениях, на балконах и лоджиях.

Соблюдение вышеизложенных правил пожарной безопасности сохранит от уничтожения огнём вашего жилища и имущества, предотвратит гибель людей.

При возникновении пожара немедленно сообщите об этом в пожарную охрану по телефону 01 или 101. Сообщая дежурному о пожаре, необходимо указать следующие сведения:

- кратко и четко описать, что горит (квартира, чердак или иное);
- назвать адрес (населенный пункт, название улицы, номер дома, квартиры);
- назвать свою фамилию и номер телефона;
- сообщить, есть ли угроза жизни людей, а также соседним зданиям и строениям.