

**ГЛАВА**  
**СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УСОЛЬЕ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ШИГОНСКИЙ**  
**САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 28 декабря 2020г № 90**

О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в  
Правила землепользования и застройки сельского поселения Усолье  
муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденные  
Решением Собрании Представителей сельского поселения Усолье  
муниципального района Шигонский Самарской области от 25 декабря 2013  
№109

В соответствии со статьей 31, 33 Градостроительного Кодекса РФ, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области, Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденным Решением Собрании Представителей сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области от 26.07.2019 года №120, Правилами землепользования и застройки сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденных Решением Собрании Представителей сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области от 25 декабря 2013 года №109,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести на территории сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области,

утвержденные Решением Собрания Представителей сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области от 25 декабря 2013 № 109 (далее – проект внесения изменений в Правила). Изменения в Правила вносятся в части:

- внесения изменений в карту градостроительного зонирования и градостроительные регламенты правил землепользования и застройки поселения (далее также – ПЗЗ поселения) в целях обеспечения соответствия границ территориальных зон требованиям градостроительного, земельного законодательства, Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее также - Федеральный закон № 218-ФЗ) с целью последующего внесение сведений о границах территориальных зон поселения в Единый государственный реестр недвижимости Российской Федерации (далее также - ЕГРН);

- утверждение обязательного приложения к ПЗЗ поселения в соответствии с частью 6.1 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, содержащее сведения о границах территориальных зон, включающее графическое описание местоположения границ территориальных зон, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, используемой для ведения ЕГРН.

2. Срок проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила – с "15" января 2021 года по "22" марта 2021 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего проекта внесения изменений в Правила до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области (далее – Комиссия). Публичные слушания проводятся в

соответствии с Главой IV Порядка организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденным решением Собрании представителей сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области от 26 июля 2019 № 120.

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту внесения изменений в Правила, а также их учет осуществляется в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденным решением Собрании представителей сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области от 26 июля 2019 № 120.

6. Место проведения публичных слушаний (место проведения экспозиции проекта внесения изменений в Правила) в сельском поселении Усолье муниципального района Шигонский Самарской области: 446733, Самарская область, Шигонский район, село Усолье, улица Ленина, дом 73Ж. Датой открытия экспозиции считается дата опубликования проекта внесения изменений в Правила и его размещения на официальном сайте Администрации в сети «Интернет» в порядке, установленном п. 1 ч. 8 ст. 5.1 ГрК РФ. Экспозиция проводится в срок до даты окончания публичных слушаний. Посещение экспозиции возможно в рабочие дни с 10.00 до 17.00.

7. Собрании участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила состоятся в каждом населенном пункте сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области по адресам:

- в селе Усолье – 12.01.2021 года в 15:00, по адресу: ул. Ленина, д. 73Ж (можно указать место проведения);

В селе Карловка -13.01.2021 года в 15:00, по адресу: ул. Нижняя, д.39  
(Бочкарь А.Я.)

В селе Актуши – 14.01.2021 года в 15-00, по адресу: ул. Перекрестная,  
д.15( Галюк В.Е.)(если в каждом населенном пункте, то перечислить все остальные)

8. Комиссии в целях доведения до населения информации о содержании проекта внесения изменений в Правила обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов проекта внесения изменений в Правила в месте проведения публичных слушаний (проведения экспозиции проекта внесения изменений в Правила) и в местах проведения собраний участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила.

9. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту внесения изменений в Правила осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления в рабочие дни с 10 часов до 17 часов. Замечания и предложения могут быть внесены: 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний; 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний; 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

10. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту внесения изменений в Правила прекращается 19 марта 2021 года. (за два дня до окончания публичных слушаний)

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила – специалиста администрации сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области Писареву Ольгу Равильевну (Ф.И.О.).

12. Назначить лицом, ответственным за ведение протоколов собраний участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила

- специалиста администрации сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области Писареву Ольгу Равильевну (Ф.И.О.).

13. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом внесения изменений в Правила обеспечить:

официальное опубликование проекта внесения изменений в Правила в газете «Вестник сельского поселения Усолье»;

размещение проекта внесения изменений в Правила на официальном сайте Администрации в сети «Интернет»;

- беспрепятственный доступ к ознакомлению с проектом внесения изменений в Правила в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

14. Настоящее постановление является оповещением о начале публичных слушаний и подлежит опубликованию в газете «Вестник сельского поселения Усолье» и на официальном сайте Администрации в сети «Интернет».

15. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Усолье  
муниципального района Шигонский  
Самарской области



И.С. Пономарев