

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ  
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ШИГОНСКИЙ  
ГЛАВА СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
МУРАНКА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 06.05.2020 года №3

**«О проведении публичных слушаний по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области от 26.12.2013 №32»**

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области, Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области от 30.07.2019 № 28/21, главой V Правил землепользования и застройки сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области от 26.12.2013 № 32

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести на территории сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области публичные

слушания по проекту Решения Собрании Представителей сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденные решением Собрании представителей сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области от 26.12.2013 №32»» (далее – проект). Изменения в Правила вносятся в части внесения изменений в Главу IX дополнив статью 32.2. следующего содержания: **«32.2. Ограничение применения предельных размеров земельных участков».**

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, установленные Правилами не применяются к земельным участкам, находящимся в государственной или муниципальной собственности, на которых расположены здания, сооружения, предоставляемым в собственность или в аренду гражданам, юридическим лицам, являющимся собственникам соответствующих зданий, сооружений, в случаях, предусмотренных ст. 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации. Размеры данных участков устанавливаются с учетом их фактической площади».

2. Срок проведения публичных слушаний по проекту - с 07.05.2020 года по 10.07.2020 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется с момента оповещения жителей поселения о времени и месте их проведения, а также опубликования проекта до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Администрация сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области (далее – Администрация поселения). Публичные слушания проводятся в соответствии с Порядком организации и

проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденным Решением Собрании представителей сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области от 30.07.2019 года №28/21.

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту, а также их учет осуществляется в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденным Решением Собрании представителей сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области от 30.07.2019 года №28/21.

6. Место проведения публичных слушаний (место проведения экспозиции проекта) в сельском поселении Муранка муниципального района Шигонский Самарской области: 446730, Самарская область, Шигонский район, с.Муранка, ул. Советская, д.32. Датой открытия экспозиции считается дата опубликования проекта и его размещения на официальном сайте Администрации в сети «Интернет» в порядке, установленном п. 1 ч. 8 ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ. Экспозиция проводится в срок до даты окончания публичных слушаний. Посещение экспозиции возможно в рабочие дни с 10.00 до 17.00.

7. Собрания участников публичных слушаний по проекту состоятся в каждом населенном пункте сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области по адресам:

- в селе Муранка – 15.06.2020 года в 15:00, по адресу: ул. Советская, д. 34 ;

- в селе Сытовка –16.06.2020 года в 15:00, по адресу: ул. Центральная, д.13 ;

- в поселке Львовка – 17.06.2020 года в 15:00, по адресу: ул.Советская,

д. 3;

- в поселке Ульяновский – 18.06.2020 года в 15:00, по адресу: ул. Советская, д. 30 ;

8. Комиссии в целях доведения до населения информации о содержании проекта внесения изменений в Правила обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов проекта внесения изменений в Правила в месте проведения публичных слушаний (проведения экспозиции проекта внесения изменений в Правила) и в местах проведения собраний участников публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила.

9. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту внесения изменений в Правила осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления в рабочие дни с 10 часов до 17 часов. Замечания и предложения могут быть внесены: 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний; 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний; 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

10. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту прекращается 07.07.2020 года - за два дня до окончания срока проведения публичных слушаний с целью подготовки заключения о результатах публичных слушаний.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний по проекту Калинину Т.Н.

12. Назначить лицом, ответственным за ведение протоколов собраний участников публичных слушаний по проекту Калинину Т.Н.

13. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом внесения изменений в

Правила обеспечить:

- официальное опубликование проекта в газете «Вестник сельского поселения Муранка»;
- размещение проекта на официальном сайте Администрации сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.muranka.ru](http://www.muranka.ru);
- беспрепятственный доступ к ознакомлению с проектом в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

14. Настоящее постановление является оповещением о начале публичных слушаний и подлежит опубликованию в газете «Вестник сельского поселения Муранка» и на официальном сайте Администрации сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.muranka.ru](http://www.muranka.ru);

15. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Муранка  
муниципального района Шигонский  
Самарской области

  
Н.В.Липатов