

ГЛАВА
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ВОЛЖСКИЙ УТЕС
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ШИГОНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24.10.2019 г. № 02-01-03/78

О проведении публичных слушаний по проекту решения Собрания представителей сельского поселения Волжский Утес муниципального района Шигонский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Волжский Утес муниципального района Шигонский Самарской области»

1. В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Волжский Утес муниципального района Шигонский Самарской области, Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории сельского поселения Волжский Утес муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Волжский Утес муниципального района Шигонский Самарской области от 01.10.2019 г. № 152, главой V Правил землепользования и застройки сельского поселения Волжский Утес муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения Волжский Утес муниципального района Шигонский Самарской области от 27.12.2013 № 121 постановляю:

2. Провести на территории сельского поселения Волжский Утес муниципального района Шигонский Самарской области публичные слушания по проекту Решения «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Волжский Утес муниципального района Шигонский Самарской области» (далее – проект Правил). Изменения в Правила:

внесение изменений в статью 16.1 Правил землепользования и застройки сельского поселения, в части корректировки сроков проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности с учетом сроков установленных в Порядке организации и проведения публичных слушаний, утвержденном Решением Собрания Представителей СП Волжский Утес от 01.10.2019 г. № 152;

корректировка карты градостроительного зонирования сельского поселения Волжский Утес включает изменение территориальной зоны Об, Р2 в границах земельных участков, закрепленных за ФГБУ «Санаторий «Волжский утес» на

территориальную зону Р4 "Зона отдыха и туризма" в целях приведения в соответствие вида разрешенного использования земельного участка к виду разрешенного использования "Санаторная деятельность".

3. Информационные материалы к проекту Правил состоят из проекта Решения Собрании представителей сельского поселения Волжский Утес муниципального района Шигонский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Волжский Утес муниципального района Шигонский Самарской области», содержащего внесение изменений в статью 16.1, а также карты градостроительного зонирования сельского поселения Волжский Утес в новой редакции.

4. Срок проведения публичных слушаний по проекту Правил – с 05.11.2019 года по 09.01.2020 года.

5. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и проекта Правил до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

6. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Волжский Утес муниципального района Шигонский Самарской области (далее – Комиссия). Публичные слушания проводятся в соответствии с Главой IV Порядка организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории сельского поселения Волжский Утес муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденным решением Собрании представителей сельского поселения Волжский Утес муниципального района Шигонский Самарской области от 01.10.2019 г. № 152.

7. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту Правил, а также их учет осуществляется в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности на территории сельского поселения Волжский Утес муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденным решением Собрании представителей сельского поселения Волжский Утес муниципального района Шигонский Самарской области от 01.10.2019 г. № 152

8. Место проведения публичных слушаний (место проведения экспозиции проекта Правил) в сельском поселении Волжский Утес муниципального района Шигонский Самарской области: 446740, Самарская область, Шигонский район, поселок Волжский Утес, ул. Безымянная, д. 58. Датой открытия экспозиции считается дата опубликования проекта Правил и его размещения на официальном сайте Администрации сельского поселения Волжский Утес муниципального района Шигонский в сети «Интернет» - <http://volgautes.shigony.samregion.ru>. в порядке, установленном п. 1 ч. 8 ст. 5.1 ГрК РФ. Экспозиция проводится в срок до даты

окончания публичных слушаний. Посещение экспозиции возможно в рабочие дни с 10.00 до 17.00.

9. Собрания участников публичных слушаний по проекту Правил состоятся в каждом населенном пункте сельского поселения Волжский Утес муниципального района Шигонский Самарской области по адресам:

- в поселке Волжский Утес – 20.11.2019 года в 18:00, по адресу: ул. Безымянная, д.58;

- в селе Комаровка – 21.11.2019 года в 18:00, по адресу: ул. Спортивная, д. 2;

- в селе Березовка – 22.11.2019 года в 18:00, рядом со зданием по адресу: ул. Центральная, д. 55А.

10. Комиссии в целях доведения до населения информации о содержании проекта Правил обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов проекта Правил в месте проведения публичных слушаний (проведения экспозиции проекта Правил) и в местах проведения собраний участников публичных слушаний по проекту Правил.

11. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту Правил осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления в рабочие дни с 10 часов до 17 часов. Замечания и предложения могут быть внесены: 1) в письменной или устной форме в ходе проведения собраний участников публичных слушаний; 2) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний; 3) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

12. Прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту Правил прекращается 06.01.2020 года.

13. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний по проекту Правил – специалиста по управлению персоналом сельского поселения Волжский Утес муниципального района Шигонский Самарской области Жирнову Т. С.

14. Назначить лицом, ответственным за ведение протоколов собраний участников публичных слушаний по проекту Правил - специалиста по управлению персоналом сельского поселения Волжский Утес муниципального района Шигонский Самарской области Жирнову Т. С.

15. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом Правил обеспечить:

16. официальное опубликование проекта внесения изменений в Правила в газете «Вестник сельского поселения Волжский Утес»;

17. размещение проекта внесения изменений в Правила на официальном сайте Администрации сельского поселения Волжский Утес муниципального района Шигонский в сети «Интернет» - <http://volgautes.shigony.samregion.ru>;

- беспрепятственный доступ к ознакомлению с проектом Правил в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

14. Настоящее постановление является оповещением о начале публичных слушаний и подлежит опубликованию в газете «Вестник сельского поселения Волжский Утес» и на официальном сайте в сети «Интернет» - <http://volgautes.shigony.samregion.ru>.

15. В случае, если настоящее постановление будет опубликовано позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и проекта Правил. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от участников публичных слушаний, жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Волжский
Утес муниципального района Шигонский
Самарской области



В. Н. Костенко