

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ УСОЛЬЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ШИГОНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 07.02.2020 г. № 8

О подготовке проекта внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденные Решением Собрания Представителей сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский № 109 от 25.12.2013 года

В целях приведения Правил землепользования и застройки сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области в соответствие в части градостроительного зонирования территории с.Усолье, с учетом заключения Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Усолье от 31.01.2020 года, руководствуясь ст.30, 33 Градостроительного Кодекса РФ, ст.14 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" №131-ФЗ от 06.10.2003 года, Уставом сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приступить к подготовке проекта внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденные Решением Собрания Представителей сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский № 109 от 25.12.2013 года, в части градостроительного зонирования территории с.Усолье, выделив территориальную зону Сх2 «Зона предназначена для размещения объектов, используемых для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции», площадью 2472,00 кв.м. из территориальной зоны Сх1 «Земельные участки



В.В. Баматов

сельскохозяйственных угодий, расположенных в границах населенных пунктов», расположенной по адресу: Самарская область, Шигонский район, с.Усолье, кадастровый квартал 63:37:2001005, в целях формирования земельного участка с видом разрешенного использования «размещение объектов, используемых для производства, хранения и первичной переработки сельскохозяйственной продукции».

2. Утвердить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области (Приложение №1 к настоящему постановлению).

3. Установить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области (Приложение №2 к настоящему постановлению).

4. Опубликовать данное Постановление с средствами массовой информации и разместить на официальном сайте администрации в сети «Интернет».

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Усолье
муниципального района Шигонский
Самарской области



Г.Е.Балахонцева



Глава с/п Усолье

Г.Е.Балахонцева

Приложение 1
к постановлению Администрации
сельского поселения Усолье
муниципального района Шигонский
Самарской области
От 07.02. 2020 года № 8

Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области

№	Мероприятия	Исполнитель	Сроки проведения работ
1.	Разработка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области (далее также – проект о внесении изменений в правила)	Администрация сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области (далее – Администрация поселения)	Не позднее 20 дней со дня опубликования настоящего Постановления
2.	Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в правила, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в Администрацию поселения	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области (далее – Комиссия)	Не позднее 10 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в Комиссию
3.	Рассмотрение разработанного проекта о внесении изменений в правила, внесение предложений и замечаний по проекту.	Комиссия	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил

КОПИЯ
Глава с/п Усолье



	направление проекта правил в Администрацию сельского поселения Усолье		
4.	Проверка проекта о внесении изменений в правила на соответствие требованиям пункта 9 статьи 31 ГрК РФ, принятие решения о направлении проекта на публичные слушания или на доработку	Администрация поселения	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил
5.	Оповещение о начале публичных слушаний путем принятие решения о проведении публичных слушаний	Глава сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области (далее – Глава поселения)	Не позднее 10 дней со дня получения проекта и не позднее чем за 7 дней до дня размещения проекта о внесении изменений в правила
6.	Опубликование проекта о внесении изменений в правила, решения о проведении публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Усолье	Глава поселения	С учетом периодичности выпуска газеты
7.	Проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила со дня опубликования оповещения о проведении публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний	Комиссия	65 дней
8.	Доработка проекта о внесении	Комиссия	Не позднее 10



Глава с/п Усолье
 [Handwritten signature]

	изменений в правила с учетом результатов публичных слушаний, направление проекта о внесении изменений в правила Главе поселения		дней со дня получения проекта о внесении изменений в правила
9.	Принятие решения о направлении проекта о внесении изменений в правила в Собрание представителей сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области (далее – Собрание представителей поселения) или об отклонении соответствующего проекта и направлении его на доработку	Глава поселения	В течение 10 дней со дня предоставления проекта о внесении изменений в правила
10.	Опубликование проекта о внесении изменений в правила после утверждения Собранием поселения в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Усолье	Глава поселения	В течение 10 дней со дня утверждения проекта изменений в правила



В.М. Кошечкина

**Порядок направления заинтересованными лицами
предложений по подготовке проекта о внесении изменений в Правила
землепользования и застройки сельского поселения Усолье
муниципального района Шигонский Самарской области**

1. Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области (далее также – Комиссия) предложения по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденные Решением Собрании представителей сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области от 25.12.2013 № 109 (далее также – проект изменений в Правила).

2. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или направлены почтой по адресу: 446733, Самарская область, Шигонский район, с. Усолье, улица Ленина, дом 73Ж.

3. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта о внесении изменений в Правила, направленные в течение 7 (семи) дней со дня опубликования настоящего Постановления.

4. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.

5. Полученные материалы возврату не подлежат.



6. Комиссия рассматривает поступившие предложения заинтересованных лиц и направляет их в Администрацию сельского поселения Усолье муниципального района Шигонский Самарской области.

7. По результатам рассмотрения предложений Комиссия направляет заявителям мотивированный ответ в письменной форме в срок не позднее 10 (десяти) дней со дня получения предложения.



В. Макашова