

Администрация
сельского поселения
Суринск муниципального
района Шигонский
Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 72

от 09 августа 2018 года

**«О подготовке проекта внесенных изменений в
Правила землепользования и застройки сельского
поселения Суринск муниципального района
Шигонский Самарской области, утвержденные
решением Собрания представителей сельского
поселения Суринск муниципального района
Шигонский № 129 от 27.12.2013 года»**

В целях приведения Правил землепользования и застройки сельского поселения Суринск муниципального района Шигонский Самарской области (далее - Правила) в соответствие с Федеральным законом от 29 декабря 2017 года №455-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации», с нормами действующего законодательства Российской Федерации, с учетом заключения Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Суринск от 03.08.2018 года, руководствуясь ст.30, 33 Градостроительного Кодекса РФ, ст.14 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" №131-ФЗ от 06.10.2003 года, Уставом сельского поселения Суринск муниципального района Шигонский Самарской области, Администрация сельского поселения Суринск

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке проекта внесенных изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Суринск муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Суринск муниципального района Шигонский Самарской области № 129 от 27.12.2013 года, в части:
 - дополнения статей Правил 21, 22, 29 зоной Ж2 «Зона застройки малоэтажными домами»;
 - внесения изменения в карту градостроительного зонирования территории сельского поселения Суринск, в связи с изменениями территориальных зон;
 - приведения Правил в соответствие с нормами действующего законодательства Российской Федерации.
2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.
3. Установить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта изменений в Правила согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.
4. Опубликовать настоящее постановление в газете сельского поселения Суринск «Суринский Вестник» и на странице сельского поселения Суринск сайта муниципального района Шигонский http://shigony.samregion.ru/mo_structure//.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского
поселения Суринск



М.А.Портнов.

исп.Лягашина М.А.
24-1-97

Приложение №1
к постановлению Администрации
сельского поселения Суринск

от 09.08.2018 года № 72

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила
землепользования и застройки сельского поселения Суринск муниципального района
Шигонский Самарской области**

№	Мероприятия	Исполнитель	Сроки проведения работ
1.	Разработка проекта изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Суринск муниципального района Шигонский Самарской области (далее также – проект изменений в правила)	Администрация сельского поселения Суринск муниципального района Шигонский Самарской области (далее – Администрация сельского поселения Суринск)	Не позднее 15 дней со дня опубликования настоящего постановления
2.	Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в Правила, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в Администрацию сельского поселения Суринск	Комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Суринск муниципального района Шигонский (далее – Комиссия)	Не позднее 10 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в Комиссию
3.	Рассмотрение разработанного проекта изменений в Правила, внесение предложений и замечаний по проекту, направление проекта правил в Администрацию сельского поселения Суринск	Комиссия	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта Правил
4.	Проверка проекта изменений в Правила на соответствие требованиям пункта 9 статьи 31 ГрК РФ, принятие решения о направлении проекта на публичные слушания или на доработку	Администрация сельского поселения Суринск	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта Правил
5.	Принятие решения о проведении публичных слушаний	Глава сельского поселения Суринск	Не позднее 10 дней со дня получения проекта

6.	Опубликование изменений в Правила, решения о проведении публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Суринск	Глава сельского поселения Суринск	С учетом периодичности выпуска газеты
7.	Проведение публичных слушаний по проекту изменений в Правила	Комиссия	60 дней
8.	Доработка проекта изменений в Правила с учетом результатов публичных слушаний, направление проекта изменений в Правила Главе сельского поселения Суринск	Комиссия	Не позднее 10 дней со дня получения проекта о внесении изменений в Правила
9.	Принятие решения о направлении проекта изменений в Правила в Собрание представителей сельского поселения Суринск или об отклонении соответствующего проекта и направлении его на доработку	Глава сельского поселения Суринск	В течение 10 дней со дня предоставления изменений в Правила
10.	Опубликование проекта изменений в Правила после утверждения Собранием представителей сельского поселения Суринск о в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Суринск	Глава сельского поселения Суринск	В течение 10 дней со дня утверждения проекта изменений в Правила

**Порядок направления заинтересованными лицами
предложений по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и застройки
сельского поселения Суринск муниципального района Шигонский Самарской области**

1. Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Суринск муниципального района Шигонский Самарской области (далее также – Комиссия) предложения по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Суринск муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденные решением Собрании представителей сельского поселения Суринск муниципального района Шигонский Самарской области от 27.12.2013 года № 129 (далее также – проект изменений в Правила).

2. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или направлены почтой по адресу: 446712 Самарская область, Шигонский район, с.Суринск, ул.Советская 39

3. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта изменений в Правила, направленные в течение 10 (десяти) дней со дня опубликования настоящего постановления.

4. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.

5. Полученные материалы возврату не подлежат.

6. Комиссия рассматривает поступившие предложения заинтересованных лиц и направляет их в Администрацию сельского поселения Суринск муниципального района Шигонский Самарской области.

7. По результатам рассмотрения предложений Комиссия направляет заявителям мотивированный ответ в письменной форме в срок не позднее тридцати дней со дня получения предложения.