

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МУРАНКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ШИГОНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

446730, Самарская область,
Шигонский район
с. Муранка ул. Советская 32,
тел. 8(846 48)25-3-32;
факс 8(846 48)25-3-42
e-mail: adm-muranka@yandex.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№50 от 26.03.2018г.

«О подготовке проекта внесенных изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденные Решением Собрания Представителей сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский № 32 от 26.12.2013 года»

В целях приведения Правил землепользования и застройки сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области с точки зрения полноты предусмотренных ими сведений в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса РФ, с учетом заключения Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Муранка от 20.03.2018 года, руководствуясь ст.30, 33, 38 Градостроительного Кодекса РФ, ст.14 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" №131-ФЗ от 06.10.2003 года, Уставом сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке проекта внесенных изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденные Решением Собрания Представителей сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский №32 от 26.12.2013 года, перевести часть территории зоны Ж1- «Зона застройки индивидуальными жилыми домами», в зону О1- «Зона делового, общественного, коммерческого назначения», а именно в отношении земельного участка, площадью 1500 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Шигонский район, с.Муранка, ул. Дачная, д.2А, с кадастровым номером 63:37:1802011:146, для дальнейшего размещения на земельном участке объекта общественного питания (кафе).

2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Установить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта изменений в Правила согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник сельского поселения Муранка» и на официальном сайте сельского поселения Муранка в сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Муранка
муниципального района Шигонский



Н.В. Липатов

Приложение №1
к постановлению Администрации
сельского поселения Муранка
муниципального района Шигонский
Самарской области
от «26» марта 2018 года № 50

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила
землепользования и застройки сельского поселения Муранка муниципального
района Шигонский Самарской области**

№	Мероприятия	Исполнитель	Сроки проведения работ
1.	Разработка проекта изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области (далее также – проект изменений в правила)	Администрация сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области (далее – Администрация сельского поселения Муранка)	Не позднее 15 дней со дня опубликования настоящего Постановления
2.	Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в правила, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в Администрацию сельского поселения Муранка	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский (далее – Комиссия)	Не позднее 10 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в Комиссию
3.	Рассмотрение разработанного проекта изменений в правила, внесение предложений и замечаний по проекту, направление проекта правил в Администрацию сельского поселения Муранка	Комиссия	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил
4.	Проверка проекта изменений в правила на соответствие требованиям пункта 9 статьи 31 ГрК РФ, принятие решения о направлении проекта на публичные слушания или на	Администрация сельского поселения Муранка	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил

	доработку		
5.	Принятие решения о проведении публичных слушаний	Глава сельского поселения Муранка	Не позднее 10 дней со дня получения проекта
6.	Опубликование изменений в правила, решения о проведении публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Муранка	Глава сельского поселения Муранка	С учетом периодичности выпуска газеты
7.	Проведение публичных слушаний по проекту изменений в правила	Комиссия	60 дней
8.	Доработка проекта изменений в правила с учетом результатов публичных слушаний, направление проекта изменений в правила Главе сельского поселения Муранка	Комиссия	Не позднее 10 дней со дня получения проекта о внесении изменений в правила
9.	Принятие решения о направлении проекта изменений в правила в Собрание представителей сельского поселения Муранка или об отклонении соответствующего проекта и направлении его на доработку	Глава сельского поселения Муранка	В течение 10 дней со дня предоставления изменений в правила
10.	Опубликование проекта изменений в правила после утверждения Собранием представителей сельского поселения Муранка о в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Муранка	Глава сельского поселения Муранка	В течение 10 дней со дня утверждения проекта изменений в правила

Приложение №
к постановлению Администрации
сельского поселения Муранка
муниципального района Шигонский
Самарской области
от «26» марта 2018 года № 50

**Порядок направления заинтересованными лицами
предложений по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и
застройки сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский
Самарской области**

1. Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области (далее также – Комиссия) предложения по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденные Решением Собрании Представителей сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области от 26.12.2013 № 32 (далее также – проект изменений в Правила).

2. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или направлены почтой по адресу: 446730, Самарская область, Шигонский район, ул. Советская, д.32.

3. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта изменений в Правила, направленные в течение 10 (десяти) дней со дня опубликования настоящего Постановления.

4. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.

5. Полученные материалы возврату не подлежат.

6. Комиссия рассматривает поступившие предложения заинтересованных лиц и направляет их в уполномоченный орган Администрации сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области.

7. По результатам рассмотрения предложений Комиссия направляет заявителям мотивированный ответ в письменной форме в срок не позднее тридцати дней со дня получения предложения.