

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДВАЛЬЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ШИГОНСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 07 мая 2020 года № 37

**О подготовке проекта решения Собрания представителей сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области»**

В соответствии со ст. 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденными Решением Собрания представителей сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области от 26.12.2013 года №128, с учетом заключения комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Подвалье от 30.04.2020 года, руководствуясь Уставом сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Подготовить проект решения Собрания представителей сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области» (далее также – проект о внесении изменений в Правила)

2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Установить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта о внесении изменений в Правила согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник сельского поселения Подвалье» в течение десяти дней со дня издания и на официальном сайте Администрации муниципального района Шигонский Самарской области [http:// shigony.samregion.ru](http://shigony.samregion.ru).

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Подвалье  
муниципального района Шигонский  
Самарской области



А.М. Кузнецов

Приложение 1  
к постановлению Администрации  
сельского поселения Подвалье  
муниципального района Шигонский  
Самарской области  
от 07.05.2020 года № 37

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении  
изменений в Правила землепользования и застройки сельского  
поселения Подвалье муниципального района Шигонский  
Самарской области**

№	Мероприятия	Исполнитель	Сроки проведения работ
1.	Разработка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области (далее также - проект о внесении изменений в правила)	Администрация сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области (далее – Администрация поселения)	Не позднее 20 дней со дня опубликования настоящего Постановления
2.	Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в правила, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в Администрацию поселения	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области (далее – Комиссия)	Не позднее 10 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в Комиссию

3.	Рассмотрение разработанного проекта о внесении изменений в правила, внесение предложений и замечаний по проекту, направление проекта правил в Администрацию сельского поселения Подвалье	Комиссия	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил
4.	Проверка проекта о внесении изменений в правила на соответствие требованиям пункта 9 статьи 31 ГрК РФ, принятие решения о направлении проекта на публичные слушания или на доработку	Администрация поселения	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил
5.	Оповещение о начале публичных слушаний путем принятие решения о проведении публичных слушаний	Глава сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области (далее – Глава поселения)	Не позднее 10 дней со дня получения проекта и не позднее чем за 7 дней до дня размещения проекта о внесении изменений в правила
6.	Опубликование проекта о внесении изменений в правила, решения о проведении публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Подвалье	Глава поселения	С учетом периодичности выпуска газеты
7.	Проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила со дня опубликования проекта до дня	Комиссия	65 дней

	опубликования заключения о результатах публичных слушаний		
8.	Доработка проекта о внесении изменений в правила с учетом результатов публичных слушаний, направление проекта о внесении изменений в правила Главе поселения	Комиссия	Не позднее 10 дней со дня получения проекта о внесении изменений в правила
9.	Принятие решения о направлении проекта о внесении изменений в правила в Собрание представителей сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области (далее – Собрание представителей поселения) или об отклонении соответствующего проекта и направлении его на доработку	Глава поселения	В течение 10 дней со дня предоставления проекта о внесении изменений в правила
10.	Опубликование проекта о внесении изменений в правила после утверждения Собранием поселения в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Подвалье	Глава поселения	В течение 10 дней со дня утверждения проекта изменений в правила

Приложение 2  
к постановлению Администрации  
сельского поселения Подвалье  
муниципального района Шигонский  
Самарской области  
от 07.05.2020 года № 37

**Порядок направления заинтересованными лицами  
предложений по подготовке проекта о внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки сельского поселения Подвалье  
муниципального района Шигонский Самарской области**

1. Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области (далее также – Комиссия) предложения по подготовке проекта решения Собрании представителей сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области» (далее также – проект о внесении изменений в Правила) в части в части корректировки сроков проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2017 года №455–ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации»

2. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или направлены почтой по адресу: 446725, Самарская область, Шигонский район, село Подвалье, улица Колхозная, д. 53.

3. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта о внесении изменений в Правила, направленные в течение 7 (семи) дней со дня опубликования настоящего Постановления.

4. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.

5. Полученные материалы возврату не подлежат.

6. Комиссия рассматривает поступившие предложения заинтересованных лиц и направляет их в Администрацию сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области.

7. По результатам рассмотрения предложений Комиссия направляет заявителям мотивированный ответ в письменной форме в срок не позднее 10 (десяти) дней со дня получения предложения.

