

**КОПИЯ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДВАЛЬЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ШИГОНСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**от 24 апреля 2018 года № 22**

**О подготовке проекта внесенных изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденные Решением Собрания Представителей сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский № 128 от 26.12.2013 года**

В целях приведения Правил землепользования и застройки сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области (далее - Правила) в соответствие, в части применения положения Правил по процедуре проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2017 года №455-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации», с нормами действующего законодательства Российской Федерации, с учетом заключения Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Подвалье от 20 апреля 2018 года, руководствуясь ст.30, 33 Градостроительного Кодекса РФ, ст.14 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" №131-ФЗ от 06.10.2003 года, Уставом сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Приступить к подготовке проекта внесенных изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденные Решением Собрания Представителей сельского поселения Подвалье

муниципального района Шигонский № 128 от 26.12.2013 года, в части:

- применения положения Правил по процедуре проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2017 года №455 –ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации»,

- приведения Правил в соответствие с нормами действующего законодательства Российской Федерации.

2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

3. Установить порядок направления заинтересованными лицами предложений по подготовке проекта изменений в Правила согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник сельского поселения Подвалье» и на официальном сайте сельского поселения Подвалье в сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Подвалье  
муниципального района Шигонский  
Самарской области



А.М. Кузнецов

А.М. Кузнецов



Приложение №1  
к постановлению Администрации  
сельского поселения Подвалье  
муниципального района Шигонский  
Самарской области  
от 24.04.2018 года № 22

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта изменений в Правила  
землепользования и застройки сельского поселения Подвалье муниципального  
района Шигонский Самарской области**

№	Мероприятия	Исполнитель	Сроки проведения работ
1.	Разработка проекта изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области (далее также – проект изменений в правила)	Администрация сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области (далее – Администрация сельского поселения Подвалье)	Не позднее 15 дней со дня опубликования настоящего Постановления
2.	Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений в правила, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в Администрацию сельского поселения Подвалье	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский (далее – Комиссия)	Не позднее 10 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в Комиссию
3.	Рассмотрение разработанного проекта изменений в правила, внесение предложений и замечаний по проекту, направление проекта правил в Администрацию сельского поселения Подвалье	Комиссия	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил
4.	Проверка проекта изменений в правила на соответствие требованиям пункта 9 статьи 31 ГрК РФ, принятие решения о направлении проекта на публичные слушания или на	Администрация сельского поселения Подвалье	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил

	доработку		
5.	Принятие решения о проведении публичных слушаний	Глава сельского поселения Подвалье	Не позднее 10 дней со дня получения проекта
6.	Опубликование изменений в правила, решения о проведении публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Подвалье	Глава сельского поселения Подвалье	С учетом периодичности выпуска газеты
7.	Проведение публичных слушаний по проекту изменений в правила	Комиссия	60 дней
8.	Доработка проекта изменений в правила с учетом результатов публичных слушаний, направление проекта изменений в правила Главе сельского поселения Подвалье	Комиссия	Не позднее 10 дней со дня получения проекта о внесении изменений в правила
9.	Принятие решения о направлении проекта изменений в правила в Собрание представителей сельского поселения Подвалье или об отклонении соответствующего проекта и направлении его на доработку	Глава сельского поселения Подвалье	В течение 10 дней со дня предоставления изменений в правила
10.	Опубликование проекта изменений в правила после утверждения Собранием представителей сельского поселения Подвалье в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Подвалье	Глава сельского поселения Подвалье	В течение 10 дней со дня утверждения проекта изменений в правила

**Порядок направления заинтересованными лицами  
предложений по подготовке проекта изменений в Правила землепользования и  
застройки сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский  
Самарской области**

1. Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области (далее также – Комиссия) предложения по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденные Решением Собрания представителей сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области от 26.12.2013 № 128 (далее также – проект изменений в Правила).

2. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или направлены почтой по адресу: 446725, Самарская область, Шигонский район, с. Подвалье, ул. Физкультурная, д.5.

3. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта изменений в Правила, направленные в течение 10 (десяти) дней со дня опубликования настоящего Постановления.

4. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.

5. Полученные материалы возврату не подлежат.

6. Комиссия рассматривает поступившие предложения заинтересованных лиц и направляет их в уполномоченный орган Администрации сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области.

7. По результатам рассмотрения предложений Комиссия направляет заявителям мотивированный ответ в письменной форме в срок не позднее тридцати дней со дня получения предложения.