

**АДМИНИСТРАЦИЯ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
МУРАНКА
МУНИЦИПАЛЬНОГО
РАЙОНА ШИГОНСКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

446730, Самарская область,
Шигонский район
с. Муранка ул. Советская 32,
тел. 8(846 48)25-3-32;
факс 8(846 48)25-3-42
e-mail: adm-muranka@yandex.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 11.12. 2017 г. № 214

«О подготовке проекта внесенных изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденные Решением Собрании Представителей сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский № 32 от 26.12.2013 года»

В целях приведения Правил землепользования и застройки сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области с точки зрения полноты предусмотренных ими сведений в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса РФ, с учетом заключения Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Муранка от 06.12.2017 года, руководствуясь ст.30, 33, 38 Градостроительного Кодекса РФ, ст.14 Федерального закона "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации" №131-ФЗ от 06.10.2003 года, Уставом сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский,

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приступить к подготовке проекта внесенных изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденные Решением Собрании Представителей сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский №32 от 26.12.2013 года, и перевести часть территории зоны Сх1- «Зона сельскохозяйственного использования», в зону Ж1-«Зона застройки индивидуальными жилыми домами», так как данная территория планируется

использовать для обеспечения правовых условий формирования жилой застройки из индивидуальных и блокированных жилых домов с количеством блоков не более двух, с размещением необходимых объектов обслуживания, инженерной и транспортной инфраструктуры.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник сельского поселения Муранка» и на официальном сайте сельского поселения Муранка в сети «Интернет».

3. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения Муранка
муниципального района Шигонский



Н.В. Липатов

Приложение №1
к постановлению администрации
сельского поселения Муранка
муниципального района Шигонский
Самарской области
№ 214 от 11.12.2017г.

Порядок и сроки проведения работ
по подготовке проекта внесения изменений в правил землепользования и
застройки сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский
Самарской области

№ п/п	Мероприятия	Исполнитель	Сроки проведения работ
1.	Разработка проекта внесения изменений в правила землепользования и застройки сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области (далее также – проект изменений в ПЗЗ)	Администрация поселения	В срок 15 дней
2.	Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта изменений, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в Администрацию сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области (далее Администрация поселения)	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Муранка муниципального района Шигонский Самарской области (далее также – комиссия)	Не позднее 30 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в комиссию
3.	Рассмотрение представленного Администрацией поселения проекта изменений в ПЗЗ, внесение предложений и замечаний по проекту, направление замечаний и предложений в Администрацию поселения	Комиссия	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта изменений в ПЗЗ
4.	Доработка проекта изменений в ПЗЗ с учетом внесенных предложений и замечаний.	Администрация поселения	В срок 5 дней
5.	Анализ представленного Администрацией поселения доработанного проекта изменений в ПЗЗ, направление его Главе сельского поселения Муранка или в Администрацию поселения на доработку	Комиссия	В срок не позднее 10 дней со дня представления проекта
6.	Принятие решения о проведении публичных слушаний	Глава сельского поселения Муранка	Не позднее чем через 10 дней со дня получения проекта
7.	Опубликование проекта изменений в ПЗЗ, решения о проведении публичных слушаний в газете «Вестник сельского поселения Муранка» и размещение на официальном сайте администрации поселения в сети «Интернет»	Администрация поселения	Не позднее чем через 10 дней со дня принятия решения о публичных слушаниях

8.	Проведение публичных слушаний по проекту изменений в ПЗЗ	Комиссия	В течение двух месяцев со дня опубликования проекта изменений в ПЗЗ
9.	Направление результатов публичных слушаний в Администрацию поселения для доработки проекта изменений в ПЗЗ	Комиссия	Не позднее 10 дней после утверждения заключений о результатах публичных слушаний
10.	Доработка проекта изменений в ПЗЗ с учетом результатов публичных слушаний	Администрация поселения	В срок 2 дней
11.	Анализ доработанного проекта изменений в ПЗЗ, направление его Главе сельского поселения Муранка вместе с протоколом публичных слушаний и заключением о результатах публичных слушаний или на доработку	Комиссия	В срок не позднее 10 дней со дня представления проекта
12.	Принятие решения о направлении проекта правил в Собрание представителей сельского поселения Муранка или об отклонении проекта изменений в ПЗЗ и направлении их на доработку	Глава сельского поселения Муранка	В течение 10 дней со дня представления проекта правил
13.	Опубликование изменений в ПЗЗ после утверждения Собранием представителей сельского поселения Муранка в газете «Вестник сельского поселения Муранка» и размещение на официальном сайте администрации поселения в сети «Интернет»	Глава сельского поселения Муранка	Не позднее 10 дней со дня утверждения изменений в ПЗЗ