

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
БЕРЕГОВОЙ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ШИГОНСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «16» ноября 2018 года № 112

**О подготовке проекта решения Собрания представителей сельского поселения Береговой муниципального района Шигонский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Береговой муниципального района Шигонский Самарской области»**

Руководствуясь Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 №540 (в редакции Приказа Минэкономразвития от 30.09.2015 №709), частью 5 статьи 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Береговой муниципального района Шигонский Самарской области, главой V Правил землепользования и застройки сельского поселения Береговой муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения Береговой муниципального района Шигонский Самарской области от 25.12.2013 № 147,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Подготовить проект решения Собрания представителей сельского поселения Береговой муниципального района Шигонский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Береговой муниципального района Шигонский Самарской области» (далее также – проект о внесении изменений в Правила) в части приведения Главы VIII «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» Правил в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 №540.

2. Установить порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении изменений в Правила согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

3. Установить порядок направления заинтересованными лицами

предложений по подготовке проекта о внесении изменений в Правила согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник сельского поселения Береговой» в течение десяти дней со дня издания и на официальном сайте Администрации муниципального района Шигонский Самарской области <http://adm-bereg.ru>

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

И.о.Главы сельского поселения Береговой  
муниципального района Шигонский



Е.С.Митянишева

Приложение 1  
к постановлению Администрации  
сельского поселения Береговой  
муниципального района Шигонский  
Самарской области  
от «16» ноября 2018 года № 112

**Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта о внесении  
изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения  
Береговой муниципального района Шигонский  
Самарской области**

№	Мероприятия	Исполнитель	Сроки проведения работ
1.	Разработка проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Береговой муниципального района Шигонский Самарской области (далее также – проект о внесении изменений в правила)	Администрация сельского поселения Береговой муниципального района Шигонский Самарской области (далее – Администрация поселения)	Не позднее 20 дней со дня опубликования настоящего Постановления
2.	Регистрация и рассмотрение предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта о внесении изменений в правила, подготовка мотивированных ответов о возможности (невозможности) их учета, направление указанных предложений в Администрацию поселения	Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Береговой муниципального района Шигонский Самарской области (далее – Комиссия)	Не позднее 10 дней со дня представления предложений заинтересованных лиц в Комиссию
3.	Рассмотрение разработанного проекта о внесении изменений в правила, внесение предложений и замечаний по проекту, направление проекта правил в Администрацию сельского поселения Береговой	Комиссия	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил
4.	Проверка проекта о внесении изменений в правила на соответствие требованиям пункта 9 статьи 31 ГрК РФ, принятие решения о направлении проекта на публичные слушания или на доработку	Администрация поселения	В срок не позднее 10 дней со дня получения проекта правил

5.	Оповещение о начале публичных слушаний путем принятия решения о проведении публичных слушаний	Глава сельского поселения Береговой муниципального района Шигонский Самарской области (далее – Глава поселения)	Не позднее 10 дней со дня получения проекта и не позднее чем за 7 дней до дня размещения проекта о внесении изменений в правила
6.	Опубликование проекта о внесении изменений в правила, решения о проведении публичных слушаний в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Береговой	Глава поселения	С учетом периодичности выпуска газеты
7.	Проведение публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила со дня опубликования оповещения о проведении публичных слушаний до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний	Комиссия	60 дней
8.	Доработка проекта о внесении изменений в правила с учетом результатов публичных слушаний, направление проекта о внесении изменений в правила Главе поселения	Комиссия	Не позднее 10 дней со дня получения проекта о внесении изменений в правила
9.	Принятие решения о направлении проекта о внесении изменений в правила в Собрание представителей сельского поселения Береговой муниципального района Шигонский Самарской области (далее – Собрание представителей поселения) или об отклонении соответствующего проекта и направлении его на доработку	Глава поселения	В течение 10 дней со дня предоставления проекта о внесении изменений в правила
10.	Опубликование проекта о внесении изменений в правила после утверждения Собранием поселения в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов сельского поселения Береговой	Глава поселения	В течение 10 дней со дня утверждения проекта изменений в правила

Приложение 1  
к постановлению Администрации  
сельского поселения Береговой  
муниципального района Шигонский  
Самарской области  
от «16» ноября 2018 года № 112

**Порядок направления заинтересованными лицами  
предложений по подготовке проекта о внесении изменений в Правила  
землепользования и застройки сельского поселения Береговой  
муниципального района Шигонский Самарской области**

1. Заинтересованные физические и юридические лица вправе направлять в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Береговой муниципального района Шигонский Самарской области (далее также – Комиссия) предложения по подготовке проекта решения Собрания представителей сельского поселения Береговой муниципального района Шигонский Самарской области «О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Береговой муниципального района Шигонский Самарской области» (далее также – проект о внесении изменений в Правила) в части приведения Главы VIII «Виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства» Правил в соответствие с Классификатором видов разрешенного использования земельных участков, утвержденным Приказом Минэкономразвития России от 01.09.2014 №540.

2. Предложения в письменной форме могут быть представлены лично или направлены почтой по адресу: 446700, Самарская область, Шигонский район, поселок Береговой, улица Торговая, дом 1.

3. Рассмотрению Комиссией подлежат любые предложения заинтересованных лиц, касающиеся вопросов подготовки проекта о внесении изменений в Правила, направленные в течение 7 (семи) дней со дня опубликования настоящего Постановления.

4. Предложения заинтересованных лиц могут содержать любые материалы на бумажных или электронных носителях в объемах, необходимых и достаточных для рассмотрения предложений по существу.

5. Полученные материалы возврату не подлежат.

6. Комиссия рассматривает поступившие предложения заинтересованных лиц и направляет их в Администрацию сельского поселения Береговой муниципального района Шигонский Самарской области.

7. По результатам рассмотрения предложений Комиссия направляет заявителям мотивированный ответ в письменной форме в срок не позднее 10 (десяти) дней со дня получения предложения.