

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПОДВАЛЬЕ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ШИГОНСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 23 октября 2017 года № 51

**Об утверждении Порядка подготовки,  
утверждения местных нормативов градостроительного  
проектирования сельского поселения Подвалье муниципального  
района Шигонский Самарской области и внесения изменений в них**

В соответствии с Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский, Администрация сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области:

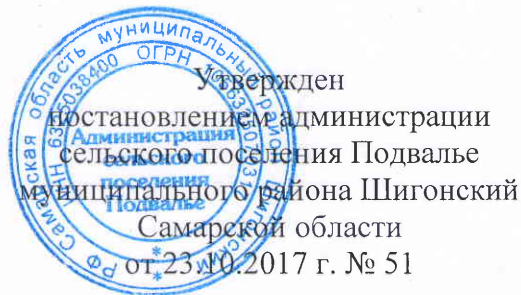
**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить прилагаемый Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области и внесения изменений в них.
2. Опубликовать настоящее постановление в средствах массовой информации и разместить на официальном сайте администрации сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области в сети Интернет.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава сельского поселения  
муниципального района Шигонский



*А.М. Кузнецов*  
А.М. Кузнецов



**Порядок  
подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного  
проектирования сельского поселения Подвалье муниципального  
района Шигонский Самарской области и внесения изменений в них**

**1. Общие положения.**

1.1. Настоящий Порядок подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области и внесения изменений в них (далее – Порядок) разработан в соответствии с главой 3.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.2. Настоящий Порядок определяет процедуру подготовки, утверждения местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области.

1.3. Требования настоящего Порядка обязательны для организаций независимо от их организационно-правовой формы, осуществляющих деятельность по разработке местных нормативов градостроительного проектирования, органов местного самоуправления, обеспечивающих в пределах своих полномочий подготовку таких нормативов, а также органов, координирующих и контролирующих осуществление градостроительной деятельности.

**2. Порядок подготовки, утверждения местных нормативов  
градостроительного проектирования сельского поселения Подвалье  
муниципального района Шигонский Самарской области и внесения  
изменений в них**

2.1. Решение о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования сельского поселения Подвалье муниципального района

Шигонский Самарской области (далее – местные нормативы градостроительного проектирования) принимается Главой сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский путем издания распоряжения.

В решении о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования должны содержаться:

- 1) порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования;
- 2) условия финансирования работ по подготовке проекта местных нормативов градостроительного проектирования (либо самостоятельно);
- 3) порядок направления предложений заинтересованных лиц по проекту местных нормативов градостроительного проектирования;
- 4) иные вопросы организации работ по подготовке и утверждению местных нормативов градостроительного проектирования.

Распоряжение о подготовке местных нормативов градостроительного проектирования в течение 10 дней подлежит размещению на официальном сайте администрации сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области в сети Интернет и опубликованию в официальном печатном средстве массовой информации сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский.

2.2. Подготовка местных нормативов градостроительного проектирования осуществляется Администрацией сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области самостоятельно либо привлекаемой ею на основании муниципального контракта, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, организацией (индивидуальным предпринимателем), обладающей научным потенциалом и необходимым опытом практической работы в указанной области (далее – исполнитель).

Требования к содержанию местных нормативов градостроительного проектирования содержатся в техническом задании на разработку местных нормативов, в котором указываются основания, основные цели и задачи их разработки, состав расчетных показателей, этапы работ и сроки их выполнения, перечень органов и организаций, которым проект направляется на согласование.

Техническое задание разрабатывается и утверждается Администрацией сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области.

2.3. Администрация сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области обеспечивает размещение проекта местных нормативов градостроительного проектирования на официальном сайте администрации сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский в сети Интернет и опубликование в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, не менее чем за 2 месяца до их утверждения.

Администрация сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области осуществляет сбор и обобщение предложений по проекту местных нормативов градостроительного проектирования, поступивших от заинтересованных лиц.

2.4. Глава сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский по результатам проверки проекта местных нормативов с учетом поступивших предложений принимает решение о направлении проекта местных нормативов в Собрание Представителей сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский или об отклонении такого проекта и о направлении его на доработку.

2.5. По результатам рассмотрения поступившего от Администрации сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский проекта местных нормативов градостроительного проектирования Собрание

Представителей сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области утверждает местные нормативы градостроительного проектирования.

2.6. Утвержденные местные нормативы градостроительного проектирования подлежат размещению в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов, а также опубликованию в официальном печатном средстве массовой информации муниципального района Шигонский и размещению на официальном сайте администрации муниципального района Шигонский в сети Интернет.

2.7. В целях включения в реестр нормативов градостроительного проектирования копия Решения Собрании Представителей сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования направляется Администрацией сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский в министерство строительства Самарской области в течение пяти рабочих дней со дня утверждения местных нормативов градостроительного проектирования.

2.8. Внесение изменений в местные нормативы градостроительного проектирования сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области осуществляется в порядке, предусмотренном пунктами 2.1-2.9 настоящего порядка.

2.9. Основаниями для рассмотрения Администрацией сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области вопроса о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования являются:

2.9.1. Несоответствие местных нормативов градостроительного проектирования законодательству Российской Федерации и (или) Самарской

области в области градостроительной деятельности, возникшее в результате внесения в такое законодательство изменений.

2.9.2. Утверждение планов и программ комплексного социально-экономического развития Самарской области и муниципального образования - муниципальный район Шигонский, влияющих на расчетные показатели местных нормативов.

2.9.3. Поступление предложений органов государственной власти Российской Федерации, органов государственной власти Самарской области, органов местного самоуправления, заинтересованных физических и юридических лиц о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования.

2.10. Администрация сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области в течение тридцати календарных дней со дня поступления предложения о внесении изменений в местные нормативы градостроительного проектирования рассматривает поступившее предложение и принимает решение о подготовке проекта внесения изменений в местные нормативы или отклоняет предложение о внесении изменений в местные нормативы с указанием причин отклонения в случае отсутствия оснований, установленных пунктами 2.9.1-2.9.2 настоящего порядка. О результатах рассмотрения предложений заявитель уведомляется письменно.