

ШИГОНСКИЙ ВЕСТНИК

печатное средство массовой информации сельского поселения Шигоны
муниципального района Шигонский Самарской области

соучредители - Администрация сельского поселения Шигоны муниципального района Шигонский Самарской области и
Собрание представителей сельского поселения Шигоны муниципального района Шигонский Самарской области

№ 38 (272) 11 декабря 2020 года

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

ИЗВЕЩЕНИЕ

о проведении аукциона по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на территории сельского поселения Шигоны муниципального района Шигонский Самарской области

Администрацией муниципального района Шигонский Самарской области, в лице Комитета по управлению муниципальным имуществом муниципального района Шигонский в соответствии со ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 года № 136-ФЗ, принято решение о проведении **28.01.2021 года в 10 час. 00 мин.** (местного времени) открытого аукциона по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, на территории сельского поселения Шигоны муниципального района Шигонский Самарской области.

Организатор аукциона: Комитет по управлению муниципальным имуществом муниципального района Шигонский, адрес: 446720, Самарская область, Шигонский район, село Шигоны, площадь Ленина, дом 1, тел. 8(846-48) 2-19-43, 2-15-76.

Адрес Организатора аукциона: 446720, Самарская область, Шигонский район, село Шигоны, площадь Ленина, дом 1, сайт <http://www.shigony.samregion.ru>, официальный сайт РФ - <http://www.torgi.gov.ru>, адрес электронной почты kumi21943@mail.ru, тел. 8(846-48) 2-19-43.

Уполномоченный орган: Администрация муниципального района Шигонский Самарской области, адрес: 446720, Самарская область, Шигонский район, село Шигоны, площадь Ленина, дом 1.

Реквизиты решения о проведении аукциона: - постановление администрации муниципального района Шигонский Самарской области № 564 от 18.09.2020 года «О проведении аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Самарская область, Шигонский

район, сельское поселение Шигоны, с. Шигоны, ул. Революционная, земельный участок 112А».

Форма торгов: открытый аукцион по составу участников (далее аукцион) в разрезе Лот.

Предмет аукциона:

- продажа в собственность земельного участка:

Лот № 1 - земельный участок с кадастровым номером 63:37:1603010:141, из категории земель – земли населенных пунктов, площадью 572 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Самарская область, Шигонский район, сельское поселение Шигоны, с. Шигоны, ул. Революционная, земельный участок 112А, вид разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная цена земельного участка – 60 000 рублей 00 копеек.

Шаг аукциона – 3 %, от начальной цены предмета торгов в сумме 1800 рублей 00 копеек.

Размер задатка – 100 %, от начальной цены предмета торгов в сумме 60 000 рублей 00 копеек.

Земельный участок располагается в территориальной зоне – Ж-1 – Зона застройки индивидуальными жилыми домами.

Максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства, установленные для территориальной зоны Ж-1 – Зона застройки индивидуальными жилыми домами, в соответствии с Правилами землепользования и застройки сельского поселения Шигоны муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденными решением Собрании представителей сельского поселения Шигоны муниципального района Шигонский Самарской области от 25.12.2013 №112:

- максимальная высота зданий, строений, сооружений - 12 м;



ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Руководствуясь п. 1 ч. 8 ст. 5.1 ГрК Ф, Порядком организации и проведения публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории сельского поселения Шигоны муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденного решением Собрания представителей сельского поселения Шигоны муниципального района Шигонский Самарской области от 31.07.2019 №207, в соответствии с Постановлением Главы сельского поселения Шигоны муниципального района Шигонский Самарской области от 04.12.2020 № 25 «О проведении публичных слушаний по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в отношении земельного участка площадью 1171 кв.м. с кадастровым номером 63:37:1603031:305, по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Шигонский, сельское поселение Шигоны, с. Шигоны, ул. Южная, земельный участок 28, в территориальной зоне «Ж1», Администрация сельского поселения Шигоны муниципального района Шигонский Самарской области осуществляет опубликование проекта Постановления администрации сельского поселения Шигоны муниципального района Шигонский Самарской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в отношении земельного участка площадью 1171 кв.м. с кадастровым номером 63:37:1603031:305, по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Шигонский, сельское поселение Шигоны, с. Шигоны, ул. Южная, земельный участок 28» с размещением указанного проекта в сети «Интернет» на официальном сайте <http://shigony.samregion.ru/>.

ПРОЕКТ

Администрация сельского поселения Шигоны
муниципального района Шигонский
Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

с. Шигоны

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в отношении земельного участка площадью 1171 кв.м. с кадастровым номером 63:37:1603031:305, по адресу: Российская

Федерация, Самарская область, муниципальный район Шигонский, сельское поселение Шигоны, с. Шигоны, ул. Южная, земельный участок 28

Рассмотрев заявление от 03.12.2020 входящий номер 164 о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, рекомендации Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Шигоны муниципального района Шигонский Самарской области от __. __. 201_ г., подготовленные на основании заключения о результатах публичных слушаний от __. __. 201_ года в сельском поселении Шигоны муниципального района Шигонский Самарской области по проекту постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка в отношении земельного участка площадью 1171 кв.м. с кадастровым номером 63:37:1603031:305, по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Шигонский, сельское поселение Шигоны, с. Шигоны, ул. Южная, земельный участок 28, в территориальной зоне «Ж1», руководствуясь статьями 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки сельского поселения Шигоны муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденных решением Собрания представителей сельского поселения Шигоны муниципального района Шигонский Самарской области от 25.12.2013 года №112,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка/объекта капитального строительства "Объекты гаражного назначения", в отношении земельного участка площадью 1171 кв.м. с кадастровым номером 63:37:1603031:305, по адресу: Российская Федерация, Самарская область, муниципальный район Шигонский, сельское поселение Шигоны, с. Шигоны, ул. Южная, земельный участок 28, в территориальной зоне «Ж1».
2. Осуществить официальное опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия. № _____



Глава сельского поселения Шигоны
муниципального района Шигонский
Самарской области
О.А. Казанцев