

Администрация
сельского поселения Подвалье
муниципального района Шигонский
Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 20 февраля 2015 года № 12-б

**«О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в
Правила землепользования и застройки сельского поселения Подвалье
муниципального района Шигонский Самарской области»**

В соответствии со статьей 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области, Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденным решением собрания представителей сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области от 29.04.2013 № 107

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести на территории сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области:

2. Срок проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила - с 20 февраля 2015 года по 11 марта 2015 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня

официального опубликования настоящего постановления и проекта внесения изменений в Правила до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области (далее - Комиссия).

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту внесения изменений в Правила, а также их учет осуществляется в соответствии с Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденным решением Собрания представителей сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области от 29.04.2013 № 107

6. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области: 446720, Самарская область, Шигонский район, с. Подвалье, ул. Колхозная, д.53.

7. Провести мероприятия по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний в каждом населенном пункте:
в селе Подвалье – 2014 года в 18:00, по адресу: ул. Колхозная, д.53;
в поселке Луговской – 25 февраля 2015 года в 18:00, по адресу: ул. Новостройка, 23;
в деревне Сенькино – 26 февраля 2015 года в 18:00 по адресу: ул. Ленинградская, 30;
в селе Платоновка – 27 февраля 2015 года в 18:00 , по адресу: ул. Колхозная, 9.

8. Комиссии в целях доведения до населения информации о содержании проекта внесения изменений в Правила обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов изменений в Правила в месте проведения публичных слушаний (месте ведения протокола публичных слушаний)

и в местах проведения мероприятий по информированию жителей поселения по проекту внесения изменений в Правила.

9. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту внесения изменений в Правила осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления в рабочие дни с 10 часов до 19 часов, в субботу с 12 до 17 часов.

10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту внесения изменений в Правила прекращается 02 марта 2014 года.

11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протоколов мероприятий по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний специалиста 1 категории администрации сельского поселения Подвалье Дмитриеву Е.В..

12. Опубликовать настоящее постановление в газете «Вестник сельского поселения Подвалье».

13. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом внесения изменений в Правила обеспечить:

официальное опубликование проекта внесения изменений в Правила в газете «Вестник сельского поселения Подвалье»;

размещение проекта внесения изменений в Правила на официальном сайте Администрации муниципального района Шигонский в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» - <http://shigony.samregion.ru>;

беспрепятственный доступ к ознакомлению с проектом внесения изменений в Правила в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

14. В случае, если настоящее постановление и (или) проект внесения изменений в Правила будут опубликованы позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и проекта Правил. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием

замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения
Подвалье



[Handwritten signature]

А.М. Кузнецов

*Копия верна.
Глава сельского поселения*



[Handwritten signature]



А.М. Кузнецов

**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
САМАРСКАЯ ОБЛАСТЬ
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ШИГОНСКИЙ
СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ПОДВАЛЬЕ**

РЕШЕНИЕ

От _____ 2015 года № ____

«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Правилами землепользования и застройки сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденными Решением Собрании представителей сельского поселения Подвалье от 26.12.2013 г. №128, Уставом сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области, Собрание Представителей сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области

РЕШИЛО:

1. Внести в Правила землепользования и застройки сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденные Решением Собрании представителей сельского поселения Подвалье от 26.12.2013 г. №128 следующие изменения:

1.1 п.3 ст.29 гл. IX, раздела III в графе Ж1 цифры изменить на 400;

1.2 п.8 ст. 29 гл. IX, раздела III в графе Ж1 цифры изменить на 100; в графе Ж7 цифры изменить на 50;

1.3 п.9 ст. 29 гл. IX, раздела III в графе Ж1 цифры исключить;

1.4 п.11 ст. 29 гл. IX, раздела III в графе Ж1 цифры исключить; в графе Ж7 цифры исключить;

1.5 п.3 ст.32 гл. IX, раздела III в графе Р1 цифры изменить на 300; в графе Р3 цифры изменить на 300;

1.6 п.4 ст.32 гл. IX, раздела III в графе Р1 цифры исключить, в графе Р3 цифры исключить;

1.7 в пос. Луговской территориальную зону Ж7 изменить на территориальную зону Ж1 (Приложение №1 фрагмент карты градостроительного зонирования сельского поселения Подвалье);

1.8 в пос. Луговской территориальную зону Сх1 и территориальную зону Сх2-5 изменить на территориальную зону Ж1 (Приложение №2 фрагмент карты градостроительного зонирования сельского поселения Подвалье);

1.9 в пос. Луговской часть территориальной зоны Р3 и часть территориальной зоны Р1 изменить на территориальную зону Ж5 (Приложение №3 фрагмент карты градостроительного зонирования сельского поселения Подвалье);

1.10 в пос. Луговской территориальную зону Сх2-4 изменить на территориальную зону П2 (Приложение №4 фрагмент карты градостроительного зонирования сельского поселения Подвалье);

1.11 в с. Подвалье часть территориальной зоны О1 изменить на территориальную зону Ж1(Приложение №5 фрагмент карты градостроительного зонирования сельского поселения Подвалье);

1.12 в с. Подвалье часть территориальной зоны Р2 изменить на территориальную зону Ж1(Приложение №6 фрагмент карты градостроительного зонирования сельского поселения Подвалье);

1.13. в с. Подвалье часть территориальной зоны Р2 изменить на территориальную зону Ж1(Приложение №7 фрагмент карты градостроительного зонирования сельского поселения Подвалье);

1.14 в с. Платоновка территориальную зону Сх1 изменить на территориальную зону Ж7 (Приложение №8 фрагмент карты градостроительного зонирования сельского поселения Подвалье);

1.15 в с. Платоновка часть территориальной зоны С3 изменить на зону Ж1 (Приложение №9 фрагмент карты градостроительного зонирования сельского поселения Подвалье)

2. Внести изменения в карту градостроительного зонирования сельского поселения Подвалье муниципального района Шигонский Самарской области согласно Приложению №1,Приложению №2,Приложению №3, Приложению №4, Приложению №5, Приложению №6, Приложению №7, Приложению №8, Приложению №9

3. Опубликовать настоящее Решение в газете «Вестник сельского поселения Подвалье» и на официальном сайте в сети «Интернет»

Глава сельского поселения Подвалье
муниципального района Шигонский
Самарской области

А.М. Кузнецов