

КОПИЯ

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ШИГОНЫ
муниципального района Шигонский Самарской
области
(второго созыва)

№166 от «29» сентября 2015 г.

РЕШЕНИЕ

«О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Шигоны муниципального района Шигонский Самарской области»

Рассмотрев заключение комиссии от 18.11.2014г., постановление администрации сельского поселения Шигоны от 18.11.2014 г. №5 «О проведении публичных слушаний», публикацию Постановления №5 от 18.11.2014 г. «О проведении публичных слушаний», в газете «Шигонский Вестник», Протокол публичных слушаний №1 от 12.01.2015 года, Заключение по результатам публичных слушаний от 19.01.2015 года, публикацию заключения в газете «Шигонский Вестник» № 1 от 19.01.2015г., на основании ст.11 Земельного Кодекса РФ №136-ФЗ от 25.10.2001 года, руководствуясь Уставом сельского поселения Шигоны, Собрание представителей сельского поселения Шигоны муниципального района Шигонский Самарской области

РЕШИЛО:

1. Внести изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Шигоны муниципального района Шигонский Самарской области : Вопросы, выносимые на публичные слушания- «О проекте внесения изменений в правила землепользования сельского поселения Шигоны» В ст.22 Правил землепользования и застройки сельского поселения Шигоны «Перечень видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в жилых зонах, в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1) перенести вид разрешенного использования «Ведение личного подсобного хозяйства» из «Условно разрешенных видов использования земельных участков и объектов капитального строительства» в «Основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства». В главу 9 «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства», статьи 29 «Предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в жилых общественно –

деловых зонах», пункта 3 (Наименование параметра) минимальная площадь земельного участка для индивидуальной жилой застройки, значение предельных параметров в зонах, подзонах Ж1 и Ж2 с 1200 кв.м. уменьшить до 700 кв.м., пункта 6 (Наименование параметра) минимальный размер земельного участка для ведения личного подсобного хозяйства, значение предельных параметров в зонах, подзонах Ж1 с 1500 кв.м. уменьшить до 100 кв.м..

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Шигонский Вестник».
3. Настоящее Решение вступает в силу со дня официального опубликования.

Председатель Собрания представителей
сельского поселения Шигоны



О.А. Казанцев

