

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ПИОНЕРСКИЙ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ШИГОНСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 19.01.2017г № 9

О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Пионерский муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Пионерский муниципального района Шигонский Самарской области от 30.12.2013 №133

В соответствии со статьей 31, 33 Градостроительного Кодекса РФ, руководствуясь статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом сельского поселения Пионерский муниципального района Шигонский Самарской области, Правилами землепользования и застройки сельского поселения Пионерский муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденных Решением Собрания Представителей сельского поселения Пионерский муниципального района Шигонский Самарской области от 30 декабря 2013 года №133

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Провести на территории сельского поселения Пионерский муниципального района Шигонский Самарской области публичные слушания по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Пионерский муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Пионерский муниципального района Шигонский Самарской области от 30 декабря 2013 №133 (далее – проект внесения изменений в Правила) (Приложение).

2. Срок проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила – с 20 января 2017 года по 08 февраля 2017 года.

3. Срок проведения публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и проекта внесения изменений в Правила до дня официального опубликования заключения о результатах публичных слушаний.

4. Органом, уполномоченным на организацию и проведение публичных слушаний в соответствии с настоящим постановлением, является Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Пионерский муниципального района Шигонский Самарской области (далее - Комиссия).

5. Представление участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту внесения изменений в Правила, а также их учет осуществляется в соответствии с Правилами землепользования и застройки сельского поселения Пионерский муниципального района Шигонский Самарской

области, утвержденными решением Собрания представителей сельского поселения Пионерский муниципального района Шигонский Самарской области от 30 декабря 2013 года № 133.

6. Место проведения публичных слушаний (место ведения протокола публичных слушаний) в сельском поселении Пионерский муниципального района Шигонский Самарской области: 446729, Самарская область, Шигонский район, пос.Пионерский, ул. Гагарина, д.2а.

7. Провести мероприятия по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний в поселке Пионерский – 1 февраля 2017 года в 18:00, по адресу: ул.Гагарина, 2а.

8. Комиссии в целях доведения до населения информации о содержании проекта внесения изменений в Правила обеспечить организацию выставок, экспозиций демонстрационных материалов проекта внесения изменений в Правила в месте проведения публичных слушаний (месте ведения протокола публичных слушаний) и в местах проведения мероприятий по информированию жителей поселения по проекту внесения изменений в Правила.

9. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту внесения изменений в Правила осуществляется по адресу, указанному в пункте 6 настоящего постановления в рабочие дни с 10 часов до 19 часов, в выходные дни с 12 до 17 часов.

10. Прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц по проекту внесения изменений в Правила прекращается 6 февраля 2017 года.


11. Назначить лицом, ответственным за ведение протокола публичных слушаний, протоколов мероприятий по информированию жителей поселения по вопросу публичных слушаний Лебедеву Н.В.

12. Опубликовать настоящее постановление и проект Решения в газете «Вестник сельского поселения Пионерский» и на странице сельского поселения Пионерский сайта муниципального района Шигонский [http://shigonv.samregion.ru/mo structure//..](http://shigonv.samregion.ru/mo_structure/)

13. Комиссии в целях заблаговременного ознакомления жителей поселения и иных заинтересованных лиц с проектом внесения изменений в Правила обеспечить беспрепятственный доступ к ознакомлению с проектом внесения изменений в Правила в здании Администрации поселения (в соответствии с режимом работы Администрации поселения).

14. В случае если настоящее постановление и (или) проект внесения изменений в Правила будут опубликованы позднее календарной даты начала публичных слушаний, указанной в пункте 2 настоящего постановления, то дата начала публичных слушаний исчисляется со дня официального опубликования настоящего постановления и проекта внесения изменений в Правила. При этом установленные в настоящем постановлении календарная дата, до которой осуществляется прием замечаний и предложений от жителей поселения и иных заинтересованных лиц, а также дата окончания публичных слушаний переносятся на соответствующее количество дней.

Глава сельского поселения Пионерский  
муниципального района Шигонский  
Самарской области



А.В. Наумов



Приложение  
к постановлению администрации  
сельского поселения Пионерский  
муниципального района Шигонский  
Самарской области  
от 19.01.2017г № 9

**ПРОЕКТ**

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ  
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ПИОНЕРСКИЙ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ШИГОНСКИЙ  
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ  
ТРЕТЬЕГО СОЗЫВА**

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Пионерский муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Пионерский муниципального района Шигонский Самарской области от 30.12.2013 № 133**

В соответствии со статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1, частью 3 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», с учетом заключения о результатах публичных слушаний по проекту изменений в Правила землепользования и застройки сельского поселения Пионерский муниципального района Шигонский Самарской области от \_\_\_\_\_, Собрание представителей сельского поселения Пионерский муниципального района Шигонский Самарской области решило:

1. Внести следующие изменения в Правила землепользования и застройки сельского поселения Пионерский муниципального района Шигонский Самарской области, утвержденные решением Собрания представителей сельского поселения Пионерский муниципального района Шигонский Самарской области от 30 декабря 2013 № 133 :

1) внести изменение в градостроительный регламент (статья 23 Правил), установленный для территориальной зоны О2 " Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения", а именно

а) дополнив деятельность, соответствующую вспомогательному виду разрешенного использования "Размещение инженерно-технических объектов, сооружений и коммуникаций " после слов "водо-," словами "тепло-,"

б) дополнив основные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства видом разрешенного использования земельного участка:

Размещение инженерно-технических объектов, сооружений и коммуникаций	Строительство, реконструкция, эксплуатация инженерно-технических объектов, сооружений и коммуникаций, обеспечивающих реализацию видов разрешенного использования недвижимого имущества и не требующих установления санитарно-защитных зон (объекты электро-, водо-, тепло-, газоснабжения, водоотведения, телефонизации, связи), при условии соответствия техническим регламентам, строительным, санитарным, экологическим и противопожарным нормам и правилам, иным требованиям, предъявляемым законодательством Российской Федерации к указанным объектам
--	---

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Вестник сельского поселения Пионерский» в течение десяти дней со дня издания и разместить на официальном сайте администрации в сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

Председатель собрания Представителей  
сельского поселения Пионерский  
муниципального района Шигонский  
Самарской области

А.А.Луканкин